



## Finca - Cortijo te koop in Benferri

290.000 €

Referentie: AC15205 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 5m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 160m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benferri

Rustieke villa in Castiliaanse stijl van 150 m<sup>2</sup> met hoogwaardige afwerking Exclusieve villa in rustieke Castiliaanse stijl met een bebouwde oppervlakte van 150 m<sup>2</sup>, gebouwd met materialen van topkwaliteit. De gevel is bekleed met zandsteen, het interieur heeft een houten zadeldak met zichtbare balken, plint van oud travertijnmarmer, een gietijzeren houtkachel en eikenhout timmerwerk. De ramen hebben dubbele houten luiken en dubbel glas (Climalit-type) voor uitstekende isolatie. De woning bevindt zich in Benferri (Alicante), met een uitstekende ligging, op slechts 2 minuten van de A7-snelweg richting Alicante en Murcia. Afstanden: 7 km naar Orihuela, 25 km naar Murcia en Elche, 45 km naar Alicante, 35 km naar de kust (Guardamar del Segura) en 40 km naar de luchthaven Alicante Miguel Hernández. De woning beschikt over drie slaapkamers, twee badkamers, woonkamer, keuken, berging en wasruimte. Buiten bevindt zich een overdekt terras van ongeveer 60 m<sup>2</sup> met ijzeren constructie en een zadeldak van metselwerk, uitgerust met gootsteen, barbecue, houtoven en open haard. Het perceel van ongeveer 5.000 m<sup>2</sup> is volledig ommuurd en omheind met een decoratief smeedijzeren hek. Het heeft buitenverlichting, bomen en sierplanten, en een druppelirrigatiesysteem. De woning is volledig geregistreerd, met elektriciteit en water, TV-antenne, privébewakingssysteem met camera's en internetverbinding.