



Restaurante en venta en Marbella

1.000.000 €

Referencia: R5209183 Construido: 61m² Terraza: 90m²





Costa del Sol, Puerto Banús

¡¡EXCLUSIVO!! Oportunidad única de comprar o alquilar un bar/restaurante/cafetería de éxito en el corazón de Puerto Banús. El negocio funciona con éxito desde hace años y cuenta con una clientela habitual además de turistas de temporada debido a su perfecta ubicación justo al lado de la entrada principal del centro comercial El Corte Inglés. Funciona todo el año. El local tiene 60 m2 en el interior, incluida una cocina totalmente equipada, y una terraza de 90 m2, con una parte de madera. La terraza está parcialmente cubierta y se puede cerrar en invierno. La opción de arrendamiento sería de 350.000€ más 4.500€ de alquiler mensual en un contrato de 5 años. Ambas opciones, compra del local y traspaso de la empresa del restaurante: 1.300.000€



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Trastero
Acceso para personas con movilidad reducida
Bar
Restaurante en el sitio

Puntos de vista

Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Inversión

Orientación

Oeste

Configuración

Área comercial
Cerca del mar
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Fully Fitted

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Good

Utilidades

Electricidad
Agua potable