



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Benalmádena

## 514 000 €

Référence: SP0572 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 66m<sup>2</sup> Construite: 164m<sup>2</sup> Terrasse: 52m<sup>2</sup>







### **Costa del Sol, Benalmádena (town)**

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL AVEC VUE SUR LA MER À BENALMADENA Nouveau complexe résidentiel d'appartements et de penthouses à Benalmádena. Magnifiques appartements avec 3 et 4 chambres à coucher, cuisine ouverte entièrement équipée et espace de vie, grandes terrasses avec vue sur la mer. La cuisine sera livrée entièrement meublée, avec un évier en acier inoxydable, une plaque de cuisson à induction, une hotte aspirante, un four électrique, un lave-linge, un réfrigérateur et un lave-vaisselle. 1 place de parking et 1 débarras sont inclus dans le prix. Espaces verts et piscine communs. Situation exceptionnelle, accès direct aux routes qui relient la capitale à la gare, à l'aéroport et à d'autres services. Des ascenseurs seront installés avec des doubles portes automatiques donnant accès à chaque étage de l'immeuble, y compris le sous-sol. La ville de Benalmádena couvre une superficie de près de 30 kilomètres et s'étend de la Sierra de Mijas jusqu'au littoral de la Méditerranée. Située entre les villes de Torremolinos et Fuengirola, Benalmádena n'est qu'à 19 kilomètres de l'aéroport de Malaga et est reliée à toutes les principales stations balnéaires de la côte par les trains et les bus locaux. Riche de ses plages attrayantes, de ses jardins, de ses parcs à thème et de sa superbe marina, Benalmádena est l'une des stations touristiques les plus populaires de la Costa del Sol. La population de près de soixante-dix mille habitants est concentrée dans trois centres principaux : Benalmádena Pueblo, Arroyo de la Miel et Benalmádena Costa.

**Spécification:****Caractéristiques**

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 3500 Meters

Useable Build Space: 88 Msq.

Elevator/Lift

Terrace: 52 Msq.

**Cote d'énergie**

B

**Cote d'émission de CO2**

B