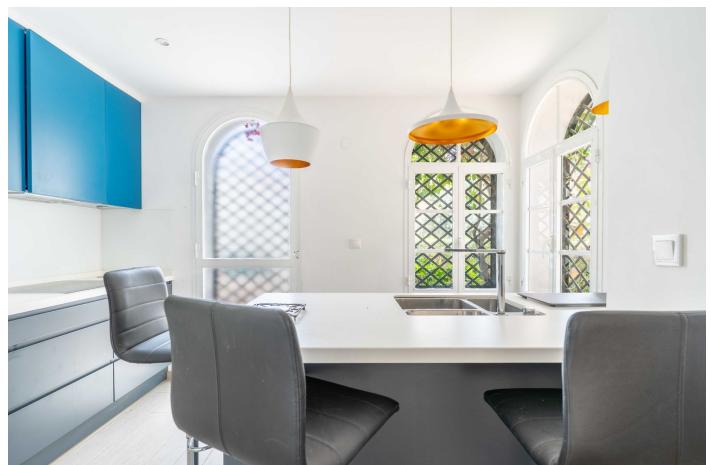




## Stadthaus zum Verkauf in Marbella

**499.999 €**

Referenz: R5211721 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 129m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dieses charmante Stadthaus befindet sich in der gepflegten Urbanisation Sol Europa Golf, mit einer günstigen Lage in der Nähe des bekannten und sehr beliebten Golfplatzes Los Naranjos in Nueva Andalucía, Marbella. Diese angenehme Immobilie mit drei Schlafzimmern und drei Bädern bietet eine private, friedliche und ruhige Umgebung in einer begehrten Südlage. Im Erdgeschoss befinden sich ein gemütliches Wohnzimmer mit einem funktionierenden Kamin, eine separate Küche, ein Gästebad und eine Terrasse, die sowohl zum Entspannen als auch für gesellschaftliche Veranstaltungen geeignet ist. Im Obergeschoss befinden sich das geräumige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weitere Schlafzimmer und ein Gemeinschaftsbad. Ganz oben erwartet Sie eine großzügige Dachterrasse - perfekt für Grillabende, sonnige Tage und schöne Aussichten. Die Immobilie befindet sich in einer gepflegten und bewachten Wohnanlage mit schön angelegten Gemeinschaftsgärten und einem Swimmingpool. Mit seiner idealen Lage, nur einen Steinwurf von Puerto Banús, San Pedro und einer breiten Palette von Annehmlichkeiten entfernt, bietet es eine perfekte Kombination aus Komfort, Privatsphäre und Bequemlichkeit. Das Stadthaus ist sowohl für den Urlaub als auch für das dauerhafte Wohnen ideal. Egal, ob Sie von einem friedlichen Rückzugsort oder einem Ort, den Sie Ihr Zuhause nennen, träumen, dieses wunderschön gestaltete Anwesen - inspiriert von einem traditionellen, weiß getünchten andalusischen Dorf - ist eine charmante und einladende Wahl.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kamin
Private Terrasse		
Marmorböden		
Allzweckraum		
Grill		
Solarium		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Berg	In der Nähe von Golf	Gut
Land	In der Nähe des Hafens	
Garten	Siedlung	
Schwimmbad	In der Nähe von Geschäften	
Urban	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Marina	
<b>Schwimmbad</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Nicht eingerichtet	Teilweise montiert
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Gemeinschaft	Gated Complex	Mehr als eine Gemeinschaft
<b>Kategorie</b>		
Wiederverkauf		
Schnäppchen		