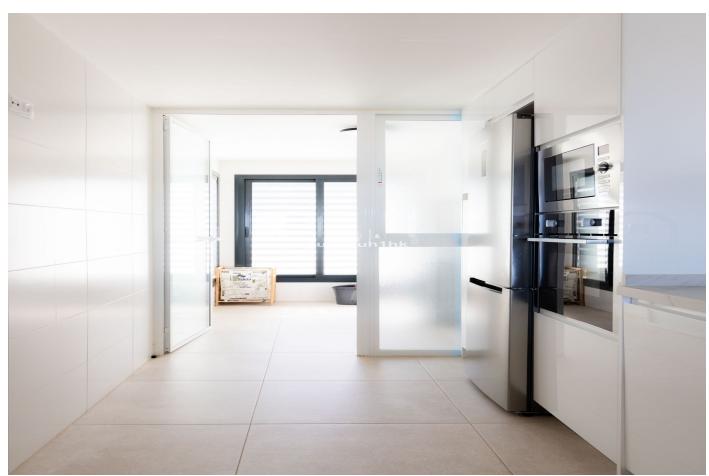
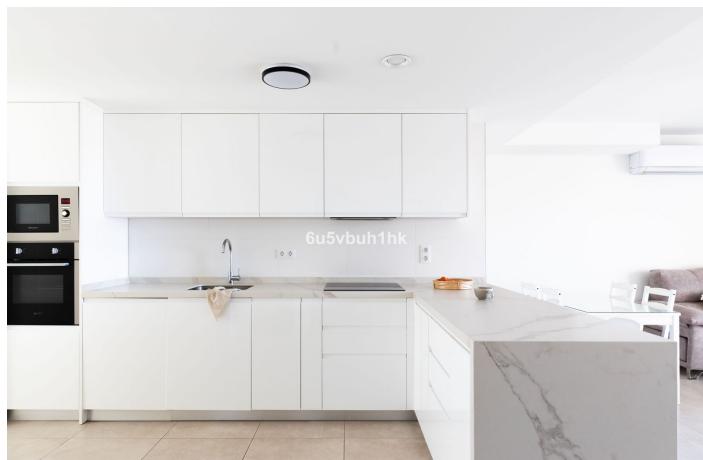




## Stadthaus zum Verkauf in Benalmádena

650.000 €

Referenz: R5211466 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 212m<sup>2</sup> Garten: 212m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Dieses helle und gemütliche Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern liegt in einer ruhigen Sackgasse, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Einkaufsmöglichkeiten und die berühmte Avenida de las Palmeras mit ihren charmanten Restaurants erreichen Sie in weniger als 10 Minuten zu Fuß. Die große Terrasse bietet viel Platz für eine Essgruppe oder eine gemütliche Lounge-Ecke. Im Erdgeschoss befindet sich eine stilvolle offene Küche, die in ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zu einem sonnigen Balkon übergeht. Hinter der Küche liegt ein großer und praktischer Hauswirtschaftsraum mit Waschküche. Ein Gäste-WC befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer: eines mit einem Badezimmer im Flur und das andere mit einem eigenen Badezimmer und privaten Balkonen auf beiden Seiten. Im Dachgeschoss erwartet Sie eine atemberaubende Dachterrasse mit Meerblick und vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten. Zum Anwesen gehört außerdem ein separates Studio-Apartment im Untergeschoss mit eigenem Eingang über die Terrasse. Das Studio verfügt über eine offene Küche, einen großen Wohn-/Schlafbereich und ein geräumiges Badezimmer. Es lässt sich problemlos mit dem Haupthaus verbinden oder separat vermieten und ist somit eine ideale Kapitalanlage. Dieses vielseitige Haus eignet sich perfekt als Ferienhaus, als Kapitalanlage oder als dauerhafter Familienwohnsitz.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Doppelverglasung

Einbauschränke

Allzweckraum

Gastwohnung

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe der Stadt

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Ansichten

Meer  
Garten

### Sicherheit

Alarmsystem