



Duplex til salg i Algarrobo

284.950 €

Reference: R5212375 Soveværelser: 2 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 112m² Terrasse: 3m²





Axarquía, Algarrobo Costa

Enestående Strandnær Duplex i Algarrobo Costa — Ideel som Bolig, Feriehus eller Højtydende Investering Kun 25 meter fra stranden tilbyder denne lyse og rummelige duplexbolig på 93 m² en fantastisk kystlivsstil med fremragende udlejningspotentiale. Uanset om du søger en komfortabel helårsbolig, et ferie-“lock-up-and-leave” hjem eller en fleksibel investering, skiller denne ejendom sig ud med sin beliggenhed, indretning og muligheder. Forestil dig at træde ud ad døren og være få sekunder fra sandet, strandpromenaden og et udvalg af strandbarer og restauranter. Boligen ligger i en eksklusiv bebyggelse med kun fem huse, hvilket giver ro og privatliv, samtidig med at alle faciliteter er tæt på — ideelt for både ejere og fremtidige lejere. Første sal byder på en stor stue/spisestue, et moderne køkken med viktualierum, et badeværelse med bruser samt ekstra opbevaringsplads under trappen. På øverste etage finder du master bedroom med ovenlys og balkon med delvist havudsigt. Derudover er der en ekstra stue/kontor — oprindeligt et soveværelse — og endnu et badeværelse. Etagen bestod tidligere af tre soveværelser og to badeværelser, hvilket giver mulighed for omstrukturering. En markant fordel ved denne ejendom er potentialet til at blive opdelt i to selvstændige ét-soveværelseslejligheder, hver med egen indgang, køkken, stue og badeværelse. Det giver et stærkt udlejningsafkast og appellerer samtidig til købere, der ønsker fleksible løsninger til familie eller gæster. Uanset om du planlægger at bruge boligen selv, opnå solide lejeindtægter eller kombinere begge dele, er denne strandnære duplex en sjælden mulighed i et meget eftertragtet område. Kontakt os i dag for en fremvisning og for at udforske boligens fulde potentiale.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport

Privat terrasse

Trådløst internet

Indstilling

Strandside

Tæt på havn

Tæt på butikker

Tæt på skoler

Tæt på havet

Tæt på byen

Beachfront

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Gas

Telefon

CO2 -emissionsklassificering

F

Orientering

Syd

Sydøst

Tilstand

Fremragende

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes

Investering

Videresalg

Beachfront

Synspunkter

Hav

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Gade

Energi rating

E