

Duplex à vendre à Algarrobo

284 950 €

Référence: R5212375 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 112m² Terrasse: 3m²













Axarquía, Algarrobo Costa

Spacieux duplex en bord de mer à Algarrobo Costa, logement côtier idéal (avec potentiel de créer deux appartements) Imaginez sortir de votre porte et sentir le sable sous vos pieds, vous promener le long de la promenade ou prendre un café dans l'un des bars de plage à proximité. Ce duplex lumineux de 93 m² se trouve à environ 25 mètres de la plage, et depuis la chambre principale, vous pouvez vous réveiller chaque matin au doux bruit de la mer. La propriété fait partie d'une communauté exclusive de seulement cinq maisons, offrant intimité et tranquillité. Le rez-de-chaussée comprend un salon et une salle à manger spacieux, une cuisine moderne avec cellier, une salle de bain avec douche et beaucoup de rangement sous l'escalier. À l'étage, la chambre principale est lumineuse grâce aux lucarnes et dispose d'un accès direct à un balcon avec vue partielle sur la mer. Il y a également un second salon/bureau, initialement une chambre, et une salle de bain, offrant un espace de vie flexible. L'étage supérieur comptait à l'origine trois chambres et deux salles de bain, permettant de reconfigurer l'espace selon les besoins. Le duplex offre également la possibilité de le convertir en deux appartements d'une chambre indépendants, chacun avec entrée privée, salon, cuisine et salle de bain – idéal comme maison familiale, résidence de vacances ou investissement locatif. Une opportunité rare de profiter du style de vie en bord de mer dans une petite communauté privée, planifiez une visite dès aujourd'hui.



Spécification:

CaractéristiquesOrientationVuesPrès du transportSudMer

Terrasse privée Sud-Est

Wifi

Paramètre Condition Meubles

En bord de mer Excellent Entièrement meublé

Près du port

Proche des magasins

Près des écoles Près de la mer Près de la ville En bord de mer

CuisineSécuritéParkingEntièrement équipéeComplexe ferméRue

Services publics Catégorie Cote d'énergie

Électricité Maison de vacances
Eau potable Investissement

Gaz Revente

Téléphone En bord de mer

Cote d'émission de CO2

F