



Duplex te koop in Algarrobo

284.950 €

Referentie: R5212375 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 112m² Terras: 3m²





Axarquía, Algarrobo Costa

Uitzonderlijk Duplex-appartement aan het Strand in Algarrobo Costa — Ideaal als Woning, Vakantieverblijf of Hoogrenderende Investering Op slechts 25 meter van het strand biedt dit lichte en ruime duplex-appartement van 93m² een ongeëvenaarde kustlevensstijl met uitstekende verhuurmogelijkheden. Of u nu op zoek bent naar een comfortabele permanente woning, een lock-up-and-leave vakantieadres of een veelzijdige investering, deze woning valt op door zijn ligging, indeling en flexibiliteit. Stel u voor: u loopt de deur uit en staat binnen enkele seconden op het strand, de boulevard of bij een keuze aan beach bars en restaurants. Gelegen in een exclusieve gemeenschap van slechts vijf woningen, geniet u van privacy en rust, terwijl alle voorzieningen dichtbij zijn — ideaal voor zowel eigenaren als toekomstige huurders. De eerste verdieping beschikt over een royale woon-/eetkamer, een moderne keuken met voorraadkast, een badkamer met douche en extra bergruimte onder de trap. Boven vindt u de hoofdslaapkamer met dakramen en een balkon met gedeeltelijk zeezicht. Daarnaast is er een tweede woonkamer/kantoor — oorspronkelijk een slaapkamer — en een extra badkamer. Deze verdieping bestond voorheen uit drie slaapkamers en twee badkamers, wat herindelingsmogelijkheden biedt. Een belangrijk pluspunt van deze woning is de mogelijkheid om het te splitsen in twee zelfstandige appartementen met één slaapkamer, elk met een eigen ingang, keuken, woonkamer en badkamer. Dit biedt uitstekende verhuurpotentie en spreekt ook kopers aan die behoefte hebben aan flexibele ruimtes voor familie of gasten. Of u de woning zelf wilt gebruiken, sterke verhuurrendementen wilt genereren of beide wilt combineren, dit duplex-appartement aan het strand biedt een zeldzame kans op een zeer gewilde locatie. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en ontdek alle mogelijkheden.



Kenmerken:

Kenmerken

Nabij transport

Privéterras

Wifi

Instelling

Strand

Dicht bij de poort

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dicht bij zee

Dicht bij de stad

Aan het strand

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Gas

Telefoon

CO2 -emissierating

F

Oriëntatie

zuiden

Zuidoost

Voorwaarde

Uitstekend

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuisen

Investering

Wederverkoop

Aan het strand

Keer bekeken

Zee

Meubilair

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Straat

Energiebeoordeling

E