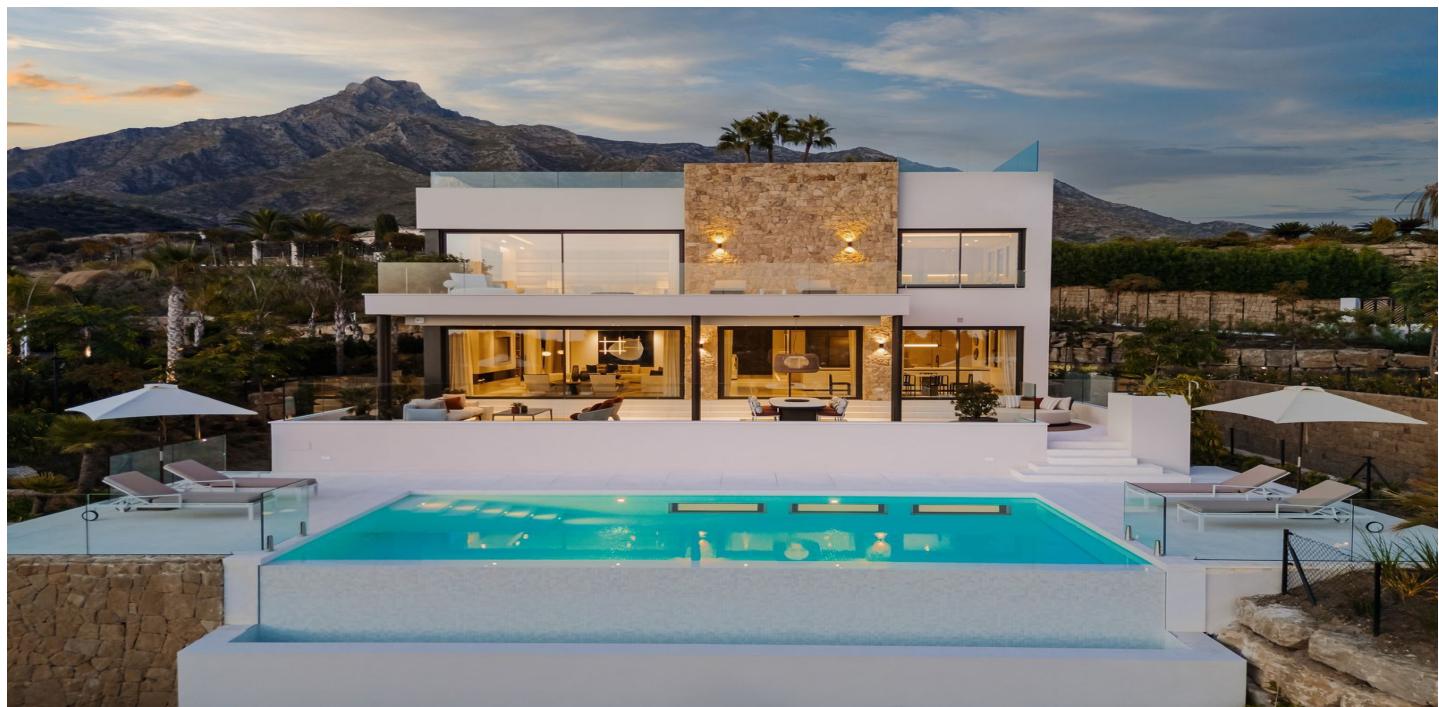




## Villa / Chalet en venta en Marbella

**14.995.000 €**

Referencia: R5210308 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 3.560m<sup>2</sup> Construido: 799m<sup>2</sup> Terraza: 392m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Esta excepcional residencia contemporánea, situada en el prestigioso Marbella Hill Club a pocos minutos de la Milla de Oro, encarna la sofisticación moderna y la excelencia arquitectónica. Diseñada por Villaroel y construida por B Solís, combina armoniosamente piedra natural, vidrio y líneas geométricas puras en tres niveles, rodeada por exuberantes jardines paisajísticos diseñados por Esspora. El resultado es un refugio sereno que equilibra privacidad, amplitud y belleza escénica.

La planta inferior está dedicada al bienestar y al ocio, con un dormitorio de invitados totalmente equipado, lavandería, elegante sala de entretenimiento con barra personalizada, además de un completo spa con piscina interior climatizada, sauna y gimnasio. Una sala técnica diseñada por Proinsermant subraya la innovación y la precisión operativa de la vivienda.

En la planta principal, el concepto de planta abierta conecta de forma fluida las áreas de estar, comedor y cocina, extendiéndose hacia una amplia terraza con vistas a los jardines y a la piscina, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Una cocina secundaria ofrece apoyo funcional, mientras que dos dormitorios de invitados en suite garantizan confort y privacidad. Cada detalle del interior, concebido por Pedro Peña, refleja un gusto refinado, con mobiliario y materiales seleccionados y piezas de arte exclusivas que realzan el ambiente.

La planta superior está dedicada a la suite principal, que dispone de vestidor, baño de lujo y acceso a una terraza con vistas panorámicas. Una suite adicional y un tranquilo despacho completan este nivel, conectado por ascensor a todas las plantas. Esta residencia representa el máximo estándar de vida en Marbella, donde diseño, arquitectura y naturaleza se funden en perfecta armonía.

### TRIPLE SEGURIDAD:

- 1) ENTRADA A LA URBANIZACIÓN CERRADA DE 22:00 A 8:00
- 2) CASETA DE SEGURIDAD EN EL ACCESO A LA VILLA, VIGILANCIA 24/7, CÁMARAS DE SEGURIDAD EN TODO EL PERÍODO
- 3) PUERTA DE ENTRADA A LA PROPIEDAD



## Características:

Características	Orientación	Puntos de vista
Terraza	Oeste	Mar
Terraza	Sur	Montaña
Baño privado		Panoramic
Jacuzzi		Jardín
Bar		Piscina
Gimnasia		
Solárium		
Sala de juegos		
Sauna		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca del golf	Excellent	Private
Cerca del puerto		
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cerca de la ciudad		
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Fully Fitted	Private
Estacionamiento	Categoría	
Cochera	Lujo	
Private		
More Than One		