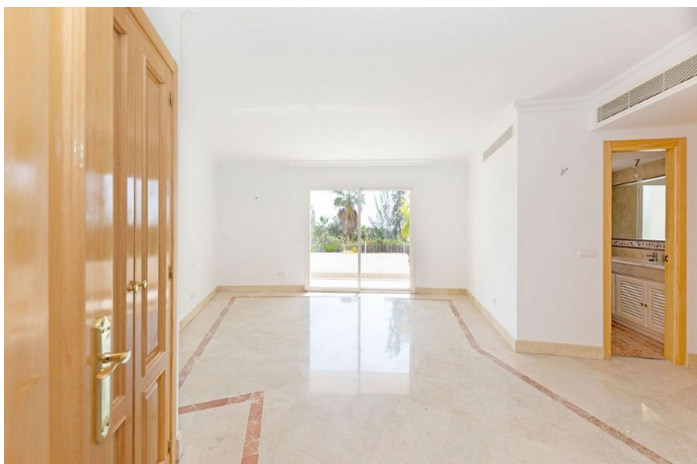
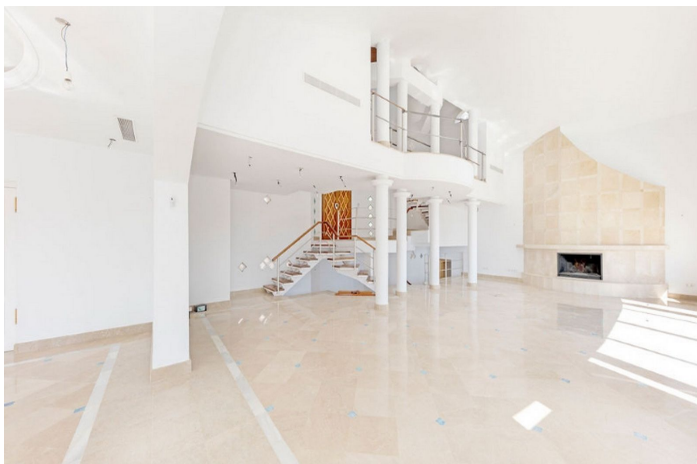




Villa détachée à vendre à Benahavís

2 150 000 €

Référence: R5212264 Chambres: 5 Bain: 6 Terrain: 3 868m² Construite: 1 383m²





Costa del Sol, Los Almendros

BIEN OCCUPÉ. OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT. Le prix du bien a été fixé en supposant que l'acquéreur l'acquière en état d'occupation. Par conséquent, ce prix ne s'applique pas si le bien est vacant au moment de la signature de l'acte authentique. Les photographies peuvent ne pas refléter l'état actuel du bien. Les visites intérieures ne sont pas possibles. Ce bien ne convient pas aux acquéreurs nécessitant un financement hypothécaire. Maison individuelle située dans l'urbanisation El Almendro, à Benahavís. D'une surface habitable de 1 383 m² répartie sur 4 niveaux, elle comprend au rez-de-chaussée un vaste séjour, une salle à manger, une cuisine, un accès au hall d'entrée, 2 chambres avec salles de bains privatives et 2 terrasses. L'étage, accessible depuis la rue par le porche d'entrée, se compose d'un hall d'entrée, d'un couloir, d'une chambre avec dressing, d'une salle de bains et d'une terrasse. Le demi-sous-sol abrite un garage spacieux pouvant accueillir plusieurs véhicules, une salle de jeux et deux chambres avec salles de bains privatives. Le sous-sol comprend un bar, un dressing, une salle de jeux et une salle de bains. La propriété est située sur un terrain de 3 868 m², agrémenté d'un porche d'entrée, d'un parking et d'un grand jardin privatif avec piscine et jacuzzi, offrant une vue imprenable sur la mer. Elle est équipée de placards intégrés, d'une cuisine aménagée, d'une cheminée et d'une pré-installation pour la climatisation. Située dans un quartier résidentiel calme, à proximité de plusieurs terrains de golf. Villa Individuelle, Los Almendros, Costa del Sol. 5 Chambres, 6 Salles de bains, Surface 1383 m², Jardin/Terrain 3868 m². Situation : Golf à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Privée. Régulateur de température : Climatisation, Clim. préinstallée, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Mer, Jardin, Piscine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Solarium, Salle de jeux, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Bar. Cuisine : Partiellement équipée. Jardin : Privé. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone. Parking : Garage, Privé. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière, Revente.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de bain
Sol en marbre
Armoires encastrées
Bar
Solarium
Salle de jeux

Vues

Mer
Jardin
Piscine

Piscine

Private

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente
Marchander
Bon marché
Le golf
Affligé
Repossession

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation

Cuisine

Partiellement équipé

Parking

Garage
Private

Contrôle du climat

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Bien

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone