



# Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Torrox

320.000 - 815.000 €

Referenz: R5212369 Schlafzimmer: 2 - 4 Badezimmer: 2 Garten: 82m<sup>2</sup> - 139m<sup>2</sup> Terrasse: 8m<sup>2</sup> - 152m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox Costa

Moderne und elegante Apartments in Málaga, die zeitgenössisches Design, Funktionalität und Energieeffizienz vereinen. Jede Wohnung ist mit einer Stahlbetonkonstruktion und fortschrittlicher Wärme- und Schalldämmung gebaut, um das ganze Jahr über maximalen Komfort zu gewährleisten. Die Innenräume verfügen über großformatige Feinsteinzeugböden, helle und offene Wohnbereiche sowie Bäder mit edlen Porzellanfliesen, Chromarmaturen und Duschwannen aus Harz mit Glasabtrennungen.

Fenster und Balkontüren aus anthrazitfarben strukturiertem Aluminium verbessern sowohl die Ästhetik als auch die Haltbarkeit, während weiß lackierte Türen und Einbauschränke einen klaren, zeitlosen Look schaffen. Jede Wohnung verfügt über eine Vorinstallation für Klimaanlage über Aerothermie-Systeme sowie aerothermisch erzeugtes Warmwasser, was Nachhaltigkeit und geringen Energieverbrauch gewährleistet.

Die Wohnanlage bietet einen Gemeinschaftspool, Gartenbereiche und private Parkplätze mit Ladepunkten für Elektrofahrzeuge - ein moderner mediterraner Lebensstil, in dem Design, Komfort und Umweltbewusstsein harmonisch zusammenfließen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Einbauschränke  
Access for people with reduced mobility  
Keller

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Sonnenwasserheizung

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte

### Zustand

Neubau

### Sicherheit

Elektrische Jalousien

### Kategorie

Neue Entwicklung

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat  
EV charge point