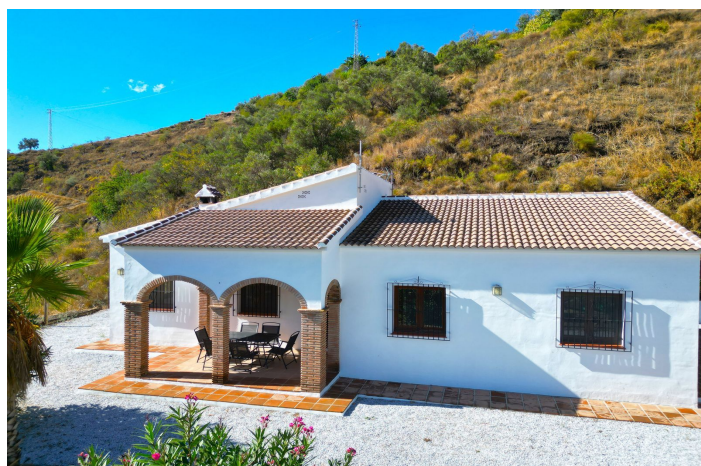
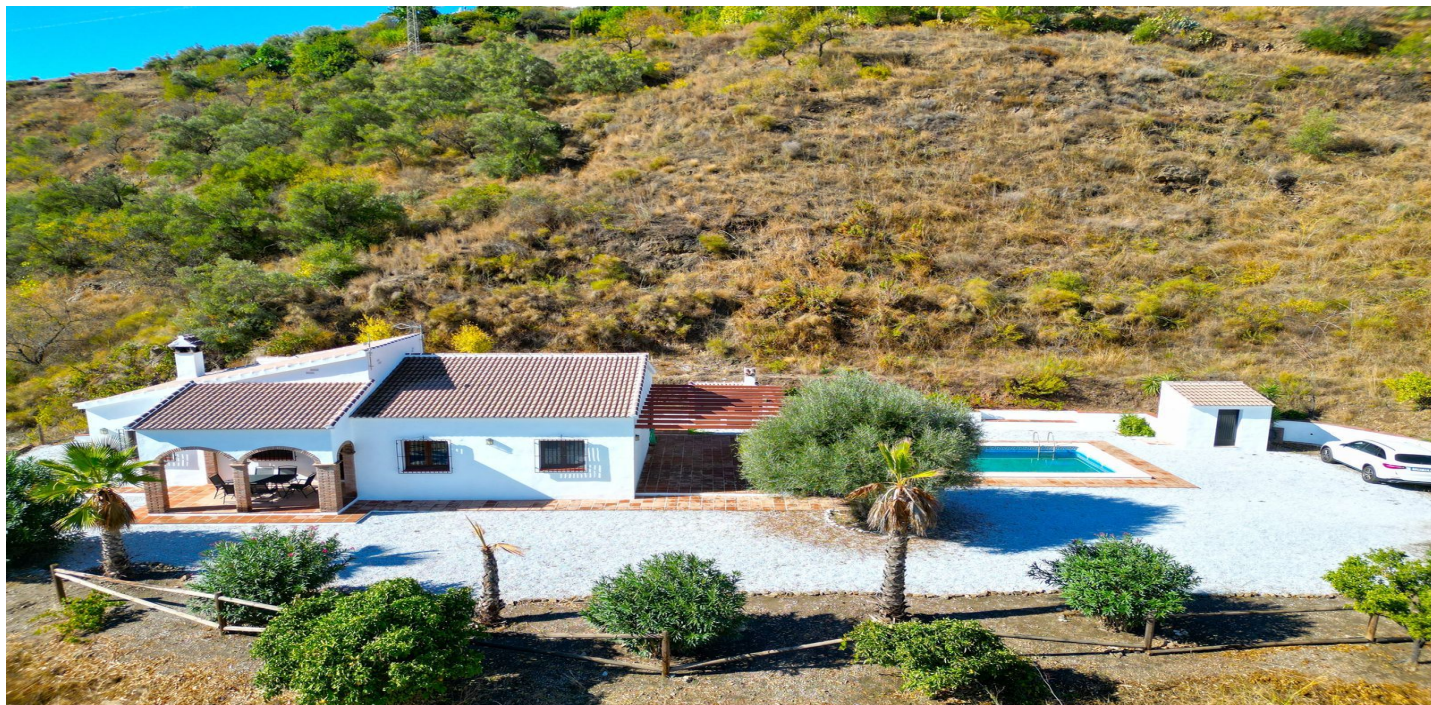




Frakoblet villa til salg i Árchez

349.000 €

Reference: R5211955 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 208m² Byg Størrelse: 156m² Terrasse: 54m²





Axarquía, Árchez

Landvilla med pool, have og betagende udsigt over bjergene – nær Árchez, Málaga

Beliggende i et roligt hjørne af Málagas fantastiske Axarquía-region, kombinerer denne fortryllende landvilla på perfekt vis autentisk andalusisk charme med moderne komfort. Omgivet af bølgede bakker, olivenlunde og frodige grønne områder, tilbyder ejendommen et fredeligt tilflugtssted, samtidig med at den forbliver inden for rækkevidde af lokale landsbyer og kysten.

Villaen

Villaen er bygget i ét plan og byder på en praktisk og elegant planløsning, der er fyldt med naturligt lys. Den rummelige stue/spisestue er hjemmets hjerte med en brændeovn og panoramaudsigt over bjergene – perfekt til afslappende aftener eller til at underholde familie og venner. Det fuldt udstyrede køkken giver direkte adgang til terrassen, hvilket skaber en problemfri inde- og udelivsoplevelse. Tre dobbeltværelser, herunder et master-værelse med eget badeværelse, sikrer komfort for familie eller gæster, suppleret af et ekstra familiebadeværelse. To af soveværelserne har indbyggede skabe, der giver rigelig opbevaringsplads.

Komfort og funktioner

Villaen er udstyret med central gasvarme til de køligere måneder og en hyggelig brændeovn i opholdsstuen. Dens design i ét plan gør den praktisk og nem at navigere i, mens store vinduer og terrasser maksimerer naturligt lys og fremhæver det omkringliggende landskab.

Udendørsliv og have

Ejendommen ligger på en imponerende grund på 6.539 m² med smukt vedligeholdte haver. Udendørs ophold er et højdepunkt med en privat swimmingpool indrammet af terrasser med en fantastisk udsigt over bjergene. Der er to skyggefulde spiseområder - et ved siden af poolen og et andet placeret med panoramaudsigt. Udendørskøkkenet med grill og vask, poolhus, udendørs bruser og solbadningsområde gør underholdningen ubesværet. Modne frugttræer, oliventræer og palmer skaber en frodig middelhavsatmosfære. Der er rigelig parkering på ejendommen.

Placering og adgang

Villaen har hovedsageligt asfalteret vejadgang, og de sidste 400 meter er på en velholdt grusvej, der er egnet til enhver standardbil. Lokale landsbyer ligger kun få minutter væk: 3 km til Árchez, 3,5 km til Corumbela, mens kysten ved Algarrobo Costa kun er 19 km væk. Málaga by og lufthavn ligger 68 km væk, hvilket tilbyder bekvemme internationale forbindelser.

Livsstil og muligheder

Denne villa er ideel for dem, der søger et permanent hjem, et familieophold eller en ferie på landet. Med store indendørs og udendørs områder, en fantastisk udsigt og roen i det landlege Andalusien, tilbyder den en sjælden mulighed for at omfavne en afslappet og naturskøn livsstil uden at ofre moderne bekvemmeligheder.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Grill

Synspunkter

bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool

Pool

Privat
Have
Privat
Nem vedligeholdelse

Kategori

Holiday Homes
Investering
Videresalg

Orientering

Sydvest

Indstilling

Land

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Privat
Åben
Mere end en

Klima kontrol

Ildsted
Centralvarme

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Gas