



Fristående villa till salu i Árchez

349 000 €

Referens: R5211955 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 208m² Bygga: 156m² Terrass: 54m²





Axarquía, Árchez

Landsbyvilla med basseng, hage og fantastisk fjellutsikt – nær Árchez, Málaga

Denne fortryllende landlige villaen ligger i et rolig hjørne av Málagas fantastiske Axarquía-region, og kombinerer autentisk andalusisk sjarm med moderne komfort. Omgitt av bølgende åser, olivenlunder og frodig grøntområde, tilbyr eiendommen et fredelig tilfluktssted, samtidig som den forblir innen rekkevidde av lokale landsbyer og kysten.

Villaen

Villaen er designet helt på ett plan, og tilbyr en praktisk og elegant planløsning som er oversvømmet med naturlig lys. Den romslige stuen/spisestuen er hjemmets hjerte, med en vedovn og panoramautsikt over fjellene – perfekt for avslappende kvelder eller for å underholde familie og venner. Det fullt utstyrte kjøkkenet gir direkte tilgang til terrassen, noe som skaper en sømløs innendørs- og utendørslivsstil. Tre doble soverom, inkludert et hovedsoverom med eget bad, sikrer komfort for familie eller gjester, supplert av et ekstra familiebad. To av soverommene har innebygde garderober, som gir rikelig med lagringsplass.

Komfort og funksjoner

Villaen er utstyrt med sentral gassoppvarming for kjøligere måneder og en koselig vedovn i stuen. Dens ett-etasjes design gjør den praktisk og enkel å navigere, mens store vinduer og terrasser maksimerer naturlig lys og viser frem det omkringliggende landskapet.

Utendørsliv og hage

Eiendommen ligger på en imponerende tomt på 6539 m² med vakkert vedlikeholdte hager. Utendørsliv er et høydepunkt, med et privat svømmebasseng innrammet av terrasser med fantastisk fjellutsikt. Det er to skyggefulle spiseområder – ett ved siden av bassenget og et annet plassert for å nyte panoramautsikt. Utendørskjøkkenet med grill og vask, bassenghus, utendørs dusj og solterrasse gjør underholdningen uanstrengt. Modne frukttrær, oliventrær og palmer skaper en frodig middelhavsatmosfære. God parkering er tilgjengelig på eiendommen.

Plassering og tilgang

Villaen har stort sett asfaltert vei, med de siste 400 meterne på en godt vedlikeholdt grusvei som passer for alle vanlige biler. Lokale landsbyer ligger bare noen minutter unna: 3 km til Árchez, 3,5 km til Corumbela, mens kysten ved Algarrobo Costa bare er 19 km unna. Málaga by og flyplass ligger 68 km unna, og tilbyr praktiske internasjonale forbindelser.

Livsstil og muligheter

Denne villaen er ideell for de som søker et permanent hjem, et familieferiested eller en ferie på landet. Med sjenerøse innendørs- og utendørsområder, fantastisk utsikt og roen i landlige Andalusia, tilbyr den en sjelden mulighet til å omfavne en avslappet og naturskjønn livsstil uten å ofre moderne bekvemmeligheter.. 63665



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Privat terrass
Satellit TV
Förvarings rum
Marmorgolv
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Grilla

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat
Enkelt underhåll

Kategori

Fritidshus
Investering
Återförsäljning

Orientering

Sydväst

Miljö

Land

möbel

Fullmöblerad

Parkering

Privat
Öppen
Mer än en

Klimatkontroll

Öppen spis
Centralvärme

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Gas