



## Finca - Cortijo en venta en Estepona

550.000 €

Referencia: R5211544 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 3.800m<sup>2</sup> Construido: 178m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Situada a tan solo 3 km tierra adentro desde Estepona, esta encantadora finca combina la vida en un entorno natural con la practicidad de estar cerca de la costa y del centro del pueblo. La propiedad cuenta con un amplio aparcamiento privado en la entrada y está completamente vallada y con puerta de acceso. Desde el camino de entrada se accede a la puerta principal, que da a un acogedor salón con chimenea y acceso a la piscina exterior. La cocina está totalmente equipada y conecta con una maravillosa y espaciosa terraza cubierta con vistas a la piscina y al paisaje circundante, ideal para comer al aire libre. Hay dos habitaciones de invitados, actualmente utilizadas como despachos, así como un baño de invitados y un aseo independiente. Por último, se encuentra el espacioso dormitorio principal con acceso a la terraza, vestidor y baño en suite. El espacio exterior es encantador, con una amplia terraza cubierta y descubierta, además de una pérgola con barbacoa en un extremo de la piscina. Hay un trastero o taller independiente y la propiedad cuenta con su propia instalación solar. El resto del terreno desciende hasta un pequeño río y aún queda espacio para ampliar el jardín o cultivar frutas y verduras, tanto en la meseta principal como en la ladera. Una preciosa propiedad auténtica en la campiña de Estepona, pero cerca de todos los servicios. Los últimos 100 metros hasta la casa se recorren por un camino de tierra y la propiedad está en proceso de obtener el AFO.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza	Este	Chimenea
Trastero	Sureste	
Baño privado		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca del mar	Good
Piscina	Cerca de la ciudad	Renovado Recientemente
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Private	Opcional	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Private	Private	Agua potable
	More Than One	Paneles solares fotovoltaicos
<b>Categoría</b>		
Reventa		