



Finca - Cortijo à vendre à Estepona

550 000 €

Référence: R5211544 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 3 800m² Construite: 178m² Terrasse: 15m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Située à seulement 3 km à l'intérieur des terres depuis Estepona, cette charmante finca allie le charme d'un cadre naturel préservé à la praticité de la proximité de la côte et du centre-ville. La propriété dispose d'un grand parking privé à l'entrée et le terrain est entièrement clôturé et fermé par un portail. Depuis l'allée, on accède à la porte d'entrée qui s'ouvre sur un salon chaleureux avec cheminée et accès à la piscine extérieure. La cuisine est entièrement équipée et donne sur une magnifique et spacieuse terrasse couverte offrant une vue imprenable sur la piscine et le paysage environnant, idéale pour les repas en plein air. On trouve également deux chambres d'amis, actuellement aménagées en bureaux, ainsi qu'une salle de bain et des toilettes séparées. Enfin, la spacieuse suite parentale, avec accès à la terrasse, comprend un dressing et une salle de bain privative. L'espace extérieur est ravissant, avec de nombreuses terrasses couvertes et découvertes, ainsi qu'une pergola avec barbecue à une extrémité de la piscine. Un débarras ou atelier indépendant complète ce bien, et la propriété est équipée de panneaux solaires. Le reste du terrain descend en pente douce vers une petite rivière. Il reste suffisamment d'espace pour agrandir le jardin ou cultiver des fruits et légumes, soit sur le plateau principal, soit sur le versant. Une magnifique propriété authentique dans la campagne d'Estepona, à proximité de toutes les commodités. Les 100 derniers mètres jusqu'à la maison se font par un chemin de terre. La propriété est en cours d'obtention de l'AFO.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée	Est	Cheminée
Pièce de stockage	Sud-Est	
Salle de bain		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Près de la mer	Bien
Piscine	Près de la ville	Récemment rénové
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Optional	Entièrement équipée
Jardin	Parking	Services publics
Private	Private	Eau potable
	Plus d'un	Panneaux solaires photovoltaïques
Catégorie		
Revente		