



Fristående villa till salu i Benahavís

3 500 000 €

Referens: R5166088 Sovrum: 4 Badrum: 5 Komplot: 1 501m² Bygga: 423m² Terrass: 225m²





Costa del Sol, Los Flamingos

Denna moderna och eleganta villa ligger i det prestigefyllda området Los Flamingos, bara en kort promenad från det välkända Villa Padierna Hotel. Fastigheten är belägen på en tomt om 1 500 m² och erbjuder vackert anlagda trädgårdar samt en privat pool – perfekt för att njuta av den medelhavsinspirerade livsstilen. Den storslagna entréhallen med sin imponerande öppna trappa leder in till ett rymligt vardagsrum och matsal i öppen planlösning. Fönster från golv till tak fyller rummet med naturligt ljus och öppnar upp mot en täckt terrass med direkt tillgång till trädgården. Det moderna, fullt utrustade köket inkluderar ett separat skafferi, en matplats och en frukosthörna med utsikt över trädgården och det omgivande landskapet. På denna våning finns även ett generöst tilltaget sovrum med eget badrum samt en gästtoalett. På första våningen finns två ytterligare sovrum, däribland den lyxiga mastersviten med två walk-in-garderobers och ett stort badrum med både dusch och fristående badkar. Båda sovrummen har tillgång till en privat terrass med panoramautsikt över havet, golfbanan, La Concha och det omgivande landskapet. Villans nedre plan erbjuder ett fjärde sovrum med badrum och kompletteras av flera fritidsutrymmen. Här finns bland annat en lekhörna, en imponerande vinkällare, ett biorum och ett fullt utrustat gym. Alla tre våningsplan är förbundna med en privat hiss för extra bekvämlighet. Genom att kombinera sofistikerad design med moderna bekvämligheter representerar denna villa både en exceptionell familjebostad och en solid investeringsmöjlighet med utmärkt uthyrningspotential.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Hiss
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Gästlägenhet

Gym
Solarium
Spelrum

Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman
Golf

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet

CO2 -utsläppsgradering

C

Orientering

Österut
Sydöst

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Frontlinjegolf

möbel

Del inredd
Frivillig
säkerhet
Larmsystem
Posttelefon

Kategori

Lyx
Återförsäljning
Samtida
Golf

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Kitchen-Lounge

Parkering

Privat
Mer än en
Täckt

Energikär

D