

## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Fuengirola

470.000€

**Referenz:** R5105299 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 79m<sup>2</sup> **Terrasse:** 39m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Fuengirola

Wunderschöne, brandneue 2-Zimmer-Wohnung in einer kürzlich fertiggestellten Wohnanlage im begehrten Viertel El Higuerón, perfekt gelegen zwischen Fuengirola und Benalmádena. Diese lichtdurchflutete Immobilie bietet zwei geräumige Schlafzimmer, darunter eine Mastersuite mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer großen, nach Süden und Westen ausgerichteten Terrasse mit spektakulärem Meerblick. Ein zweites, separates Badezimmer steht Gästen oder der Familie zur Verfügung. Die offene Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über eine Kochinsel, die nahtlos in den Essbereich und das großzügige Wohnzimmer übergeht. Die Raumaufteilung ist außergewöhnlich funktional und nutzt optimal Platz und Tageslicht. Sowohl das Wohnzimmer als auch das Hauptschlafzimmer verfügen über raumhohe Glasschiebetüren, die sich zur Terrasse öffnen und so ein harmonisches Wohnerlebnis schaffen. Zusätzlich zu den wunderschön gestalteten Innenräumen gehören zwei private Tiefgaragenstellplätze und ein geräumiger Abstellraum zur Wohnung. Die Bewohner haben außerdem Zugang zum Gemeinschaftspool der Anlage. Die Lage zählt zu den begehrtesten an der Costa del Sol. El Higuerón ist eine prestigeträchtige und sich schnell entwickelnde Wohngegend mit hervorragender Infrastruktur. Der Strand ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt, der Bahnhof befindet sich in der Nähe und der Flughafen Málaga ist nur 15 Autominuten entfernt. Gleich nebenan befindet sich das exklusive Higuerón Resort mit einem Michelin-Sterne-Restaurant, Tennis- und Padelplätzen, einem voll ausgestatteten Fitnessstudio, einem Spa sowie Innen- und Außenpools. Dies ist Ihre Gelegenheit, ein brandneues, bezugsfertiges Haus mit hochwertiger Ausstattung und einer unschlagbaren Lage zu erwerben.



Zentralheizung

## Eigenschaften:

MerkmaleOrientierungKlimakontrolleÜberdachte TerrasseSüdwestenKlimaanlage

Aufzug

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Doppelverglasung

Einbauschränke

Access for people with reduced mobility

AnsichtenEinstellungZustandMeerSiedlungExzellentPanoramaIn der Nähe von GeschäftenNeubau

In der Nähe von Schulen

In der Nähe der Stadt

Schwimmbad Möbel Küche

Gemeinschaft Nicht eingerichtet Voll Ausgerüsted

Privat

GartenSicherheitParkenGemeinschaftGated ComplexUnter TageAlarmsystemPrivat

Page: 3/3