



# Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

4.200.000 €

Referenz: R2653154 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 3.000m<sup>2</sup> Garten: 640m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Nagüeles

Diese Villa ist ein ideales Renovierungsprojekt, um es in ein Familienhaus zu verwandeln. Schöne Südlage Villa in einer erstklassigen Lage an der Goldenen Meile, nur 5 Minuten Fahrt zum Strand, Puerto Banus, Marbella und alle Annehmlichkeiten. Das 640m<sup>2</sup> große Haus besteht aus zwei Etagen. Auf der Hauptebene führt die Eingangshalle zu einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit Meerblick und direktem Zugang zum Swimmingpool, der von einem tropischen Garten umgeben ist. Ein Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche und vier Schlafzimmer mit Badezimmern en suite vervollständigen diese Ebene. Im ersten Stock befindet sich ein gemütliches Arbeitszimmer mit Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse, ebenfalls mit Blick auf das Meer und den Garten. Ausreichend Außenparkplätze und ein Carport für drei Autos.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Private Terrasse
- Privatem Badezimmer
- Marmorböden

Ansichten

- Meer
- Berg
- Garten

Schwimmbad

- Privat

Garten

- Privat

Orientierung

- Süd

Einstellung

- In der Nähe von Golf
- In der Nähe von Geschäften
- In der Nähe von Schulen
- In der Nähe der Stadt

Möbel

- Teil eingerichtet

Parken

- Garage

Klimakontrolle

- Klimaanlage
- A/C Vorinstallierte
- Kalte a/c
- Heiße A/C.

Zustand

- Gut
- Renovierung erforderlich

Küche

- Voll Ausgerüstet

Kategorie

- Wiederverkauf