



n.stigter@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Marbella

4.200.000 €

Referencia: R2653154 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 3.000m² Construido: 640m²





Costa del Sol, Nagüeles

Esta villa es un proyecto de reforma ideal para convertir en su hogar familiar. Preciosa villa con orientación sur situada en una ubicación privilegiada en la Milla de Oro, a sólo 5 minutos en coche de la playa, Puerto Banús, Marbella y todos los servicios. La casa de 640m² consta de dos niveles. En la planta principal, el hall de entrada conduce a un amplio y luminoso salón con vistas al mar y acceso directo a la piscina, rodeada de un jardín tropical. Un comedor, una cocina equipada y cuatro dormitorios con baños en suite completan este nivel. En la primera planta hay un cómodo estudio con chimenea y acceso a una gran terraza, también con vistas al mar y al jardín. Amplia plaza de aparcamiento exterior y cochera para tres vehículos.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		A/C pre instalado
Baño privado		Fría de aire acondicionado
Piso de mármol		A/C caliente
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Good
Montaña	Cerca de las tiendas	Necesita Reformas
Jardín	Cerca de las escuelas	
	Cerca de la ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Parte amueblada	Fully Fitted
Jardín	Estacionamiento	Categoría
Private	Cochera	Reventa