



## Stadthaus zum Verkauf in San Miguel de Salinas

229.000 €

Referenz: AC15244 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 182m<sup>2</sup> Garten: 100m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Miguel de Salinas

Wir freuen uns, dieses wunderschön renovierte Reihenhaus in einer ruhigen, aber dennoch zentralen Lage von San Miguel de Salinas zu präsentieren – die perfekte Kombination aus Komfort, Raum und modernem Wohnen. Dieses Haus mit 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern ist bezugsfertig und bietet alles, was Sie für einen festen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Investition benötigen. Top-Lage Ideal in einer gepflegten Urbanisation gelegen, nur wenige Gehminuten von zwei Restaurants und einer internationalen Schule entfernt. In kurzer Fahrtentfernung erreichen Sie das Ortszentrum, Einkaufszentren und weitere Schulen – die perfekte Mischung aus Ruhe und Erreichbarkeit. Leben im Freien Ein großzügiger, pflegeleichter Vorgarten mit großer Terrasse lädt zum Essen im Freien, Entspannen mit einem Buch oder geselligen Abenden in der Sonne ein. Helle & funktionale Innenräume Das Erdgeschoss verfügt über ein lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer mit stilvollen Oberflächen und einladender Atmosphäre. Die separate, voll ausgestattete Küche bietet moderne Geräte und direkten Zugang zum Hauswirtschaftsraum. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich ein flexibles Schlafzimmer (derzeit als Einzelzimmer genutzt) und ein schön renoviertes Bad mit begehrter Dusche – ideal für Gäste oder Personen, die ebenerdig wohnen möchten. Obergeschoss Im Obergeschoss befinden sich zwei großzügige Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt zusätzlich über einen privaten Balkon mit freiem Blick – perfekt für den Morgenkaffee oder die Abendbrise. Zusätzlicher Komfort: Zur Immobilie gehört der Zugang zu einer sicheren Gemeinschaftsgarage mit Abstellraum und einem privaten Parkplatz – ein wertvolles Merkmal in dieser beliebten Gegend. Egal, ob Sie ein stilvolles neues Zuhause oder eine sichere Investition an der Costa Blanca suchen – dieses Reihenhaus ist eine hervorragende Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine private Besichtigung – dieses Objekt wird nicht lange verfügbar sein!