



Fristående villa till salu i Estepona

1 695 000 €

Referens: R5210131 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 1780m² Bygga: 341m² Terrass: 38m²





Costa del Sol, El Paraiso

Belägen i det eftertraktade bostadsområdet Paraiso Medio och precis runt hörnet från Paraiso Golf Club, är denna vackra villa i andalusisk stil en fantastisk möjlighet!

Villan är till stor del byggd på en enda våning och väl fördelad för maximal komfort.

Fastigheten erbjuder en gåentré samt separat biltillgång till en täckt parkeringsplats och garage bortom.

Genom ytterdörren har vi en välkomnande entréhall med garderob och toalett.

På vänster sida av entréhallen har vi vardagsrummets öppna spis och tillgång till både fram- och bakterrassen.

På höger sida har vi det nya köket och matsalen med en täckt uteplats samt tillgång till den täckta terrassen och poolområdet.

Vid skjutdörrar är vardagsrummet och köket också sammankopplade och till höger om matsalen har vi sovrumsflygeln.

Det finns två identiska och välutrustade gästsovrums som vetter mot trädgården och på motsatt sida av korridoren finns motsvarande gästbadrum.

Sedan har vi ett rymligt gästsovrums som vetter mot framträdgården och badrummet ensuite har också totalrenoverats.

Slutligen det stora sovrummet i slutet med tillgång till trädgården och ett lyxigt och rymligt, helrenoverat badrum.

Från terrassen och trädgården på baksidan har vi vacker öppen utsikt över det omgivande landskapet, bergen och golfbanan.

Det finns också en trappa till en lägre nivå med ett rum för en bodega, bar eller kanske ett gym.

Denna andalusiska villa är mycket väl belägen och erbjuder massor av potential.

Två badrum och köket har redan renoverats, men en del arbete rekommenderas fortfarande, särskilt runt terrassområdet.

På våra bilder kan du hitta ett exempel på hur den renoverade terrassen skulle se ut, med en stödmur för att maximera djupet på den rymliga tomten.

I detta område är den maximala byggprocenten 30 % och den maximala ytan är 25 %, så det är möjligt att utöka den nuvarande befintliga strukturen.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Förråd
Källare

Åsikter

Fjäll
Trädgård
Slå samman
Golf

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat

Kategori

Återförsäljning

Orientering

Väst

Miljö

Nära golf
Nära butiker
Nära havet

möbel

Frivillig

Parkering

Garage
Privat

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis
U/f/h badrum

Skick

Bra
Nyligen renoverad
Renovering krävs

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten