



Maison de ville à vendre à Algorfa

300 000 €

Référence: AC15272 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 240m² Construite: 95m²





La Vega Baja, Algorfa

La propriété dispose de trois chambres et deux salles de bains, située dans le célèbre et très apprécié LA FINCA GOLF and SPA RESORT, à proximité d'ALGORFA sur la COSTA BLANCA SUD. En entrant dans l'enceinte de la villa, vous trouverez une allée privée sur la droite. Sur la gauche, vous trouverez un jardin magnifiquement aménagé, avec des pelouses, des parterres de galets et des plantations colorées. La villa dispose d'une terrasse inférieure qui fait le tour de la maison et offre suffisamment d'espace pour prendre vos repas en plein air. Elle est équipée d'un auvent en toile pour vous protéger du soleil. L'orientation sud de la villa est complétée par une terrasse dans la cour, qui offre un cadre agréable pour se détendre en famille ou entre amis. La hauteur sous plafond définit l'espace de vie de la propriété, créant une ambiance spacieuse, tandis que la façade vitrée laisse entrer une lumière naturelle abondante. Les propriétaires actuels ont aménagé un salon relaxant, suivi d'une salle à manger. Une cuisine moderne et un îlot central se trouvent à l'autre bout de la pièce. L'ensemble de l'espace est conçu pour créer une ambiance fluide et distinctive. Depuis la cuisine, un couloir mène à la première chambre d'amis. La chambre est de bonne taille et dispose d'armoires encastrées et de la climatisation. Elle est suivie d'une salle de douche familiale. À ce niveau, se trouve également la deuxième chambre d'amis, légèrement plus grande que la première, qui dispose d'armoires encastrées, de la climatisation et d'un accès à la terrasse inférieure. De retour dans le salon, un escalier situé à l'autre bout permet d'accéder à l'étage supérieur. En arrivant sur le palier, vous trouverez une salle d'eau sur votre gauche, suivie de la chambre principale, qui est la plus grande des trois chambres. La propriété bénéficie d'armoires encastrées, de la climatisation et de portes coulissantes en verre qui donnent accès à une terrasse supérieure. Cette villa est conçue pour maximiser la lumière naturelle et offre une intimité totale à ses occupants. De là, vous profiterez d'une vue imprenable. En arrivant sur le palier, vous trouverez une salle de douche sur votre gauche, suivie de la chambre principale, qui est la plus grande des trois chambres. La propriété bénéficie d'armoires encastrées, de la climatisation et de portes coulissantes en verre qui donnent accès à une terrasse supérieure. Cette villa est conçue pour maximiser la lumière naturelle et offre une intimité totale à ses résidents. De là, vous profiterez d'une vue imprenable. Cette villa exceptionnelle dispose d'un accès privé aux jardins communs et à deux piscines. La propriété est bien située, à quelques pas d'un terrain de golf et de ses équipements, et à quelques minutes en voiture des commodités locales, notamment des restaurants, des magasins et des bars. Cependant, si vous souhaitez passer une journée à la plage, celle-ci n'est qu'à 15 minutes en voiture, que ce soit la plage de Moncayo ou celle de Guardamar. Si vous envisagez d'acheter à La Finca, les raisons de sa popularité sont évidentes. Son emplacement est très recherché et le club-house est réputé pour sa chaleur et son hospitalité. Le parcours a été conçu par un professionnel de renom et est d'un niveau élevé, situé dans un cadre magnifique entre les montagnes et la côte. Le climat de la région est l'un des plus agréables d'Europe, avec un ensoleillement toute l'année et un accès facile aux commodités.