



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Abstandsvilla zum Verkauf in Arenas

549.000 €

Referenz: R5216437 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 9.500m² Garten: 235m² Terrasse: 20m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Axarquía, Arenas

Wunderschöne Villa auf dem Berg Bentomiz zu verkaufen – Arenas (Málaga)

Entdecken Sie diese wunderschöne Villa auf dem Berg Bentomiz in Arenas (Málaga). Ein einzigartiger Ort, an dem Ruhe und Natur zusammenkommen. Nur 20 Minuten von der Küste und 45 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt – perfekt gelegen für diejenigen, die die Bergatmosphäre mit der Nähe zum Meer und zur Stadt verbinden möchten.

Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 9.500 m² (aufgeteilt auf 2 Parzellen) und bietet dank einer eigenen Quelle, einem Vincente-Anschluss und zwei großen Wassertanks mit 10.000 und 15.000 Litern vollständige Unabhängigkeit. Regenwasser wird gesammelt und für das automatische Bewässerungssystem verwendet, das den Garten auch in den heißen Sommermonaten wunderschön hält.

Im Inneren finden Sie ein gemütliches, geräumiges Wohnzimmer mit Holzkamin, eine separate Küche mit Osmoseanlage und Abstellraum, drei komfortable Schlafzimmer, ein eigenes Badezimmer mit Dusche und Badewanne sowie ein zweites Gemeinschaftsbad.

Die geräumige Veranda ist das Herzstück des Hauses – ein Ort, an dem Sie das ganze Jahr über die atemberaubende Aussicht auf die Berge und das Mittelmeer genießen können.

Darüber hinaus verfügt die Villa über:

- 8-kW-Sonnenkollektoren mit Online-Batterie
- 4 Klimaanlagen
- Sicherheitssystem mit 6 Kameras und Alarmzentrale
- Garage und zusätzlicher Abstellraum
- Zweite Wasserquelle (derzeit nicht in Betrieb)
- Verkauf inklusive Möbel

Dieses Haus ist ideal für alle, die Ruhe, Raum und ein nachhaltiges Leben im Einklang mit der Natur suchen – ohne auf Komfort oder moderne Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.

Kontaktieren Sie uns noch heute!

Wir verkaufen keine Häuser, sondern verwirklichen Träume!



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Private Terrasse		Kalte a/c
Satelliten Fernsehen		Heiße A/C.
Lagerraum		Kamin
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Grill		
Access for people with reduced mobility		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe des Meeres	Exzellent
Berg	Land	
Panorama	Bergpueblo	
Land	Dorf	
Garten		
Schwimmbad		
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	24 -Stunden -Sicherheit	Garage
Einfache Wartung	Alarmsystem	Privat
		Mehr als eine
		Bedeckt
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
Trinkwasser	Investition	
Photovoltaik -Sonnenkollektoren	Luxus	
	Wiederverkauf	