



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa / Chalet en venta en Arenas

549.000 €

Referencia: R5216437 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 9.500m² Construido: 235m² Terraza: 20m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Axarquía, Arenas

Magnífica villa en venta en el monte Bentomiz – Arenas (Málaga)

Descubra esta preciosa villa en el monte Bentomiz, en Arenas (Málaga). Un lugar único donde se unen la tranquilidad y la naturaleza. A solo 20 minutos de la costa y a 45 minutos del aeropuerto de Málaga, con una ubicación perfecta para quienes desean combinar el ambiente de montaña con la proximidad al mar y a la ciudad.

La propiedad se encuentra en una amplia parcela de 9.500 m² (dividida en 2 parcelas) y ofrece total independencia gracias a su propio pozo, conexión Vincente y dos grandes depósitos de agua de 10.000 y 15.000 litros. El agua de lluvia se recoge y se utiliza para el sistema de riego automático que mantiene el jardín en perfecto estado, incluso en los calurosos meses de verano.

En el interior encontrará una acogedora y amplia sala de estar con chimenea de leña, una cocina independiente con ósmosis y trastero, tres cómodos dormitorios, un cuarto de baño en suite con ducha y bañera, y un segundo cuarto de baño compartido.

La amplia terraza es el corazón de la casa, un lugar donde podrá disfrutar durante todo el año de las impresionantes vistas de las montañas y el mar Mediterráneo.

Además, la villa cuenta con:

- Paneles solares de 8 kW con batería en línea
- 4 unidades de aire acondicionado
- Sistema de seguridad con 6 cámaras y central de alarma
- Garaje y trastero adicional
- Segunda fuente de agua (actualmente no operativa)
- Venta con muebles incluidos

Esta propiedad es ideal para quienes buscan tranquilidad, espacio y una vida sostenible en armonía con la naturaleza, sin renunciar al confort ni a las comodidades modernas.

¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo!

no vendemos casas, ¡hacemos realidad sueños!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del mar	Excellent
Montaña	País	
Panoramic	Pueblo de montaña	
País	Aldea	
Jardín		
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Seguridad de 24 horas	Cochera
Facil mantenimiento	Sistema de alarmas	Private
		More Than One
		Covered
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Aqua potable	Inversión	
Paneles solares fotovoltaicos	Lujo	
	Reventa	