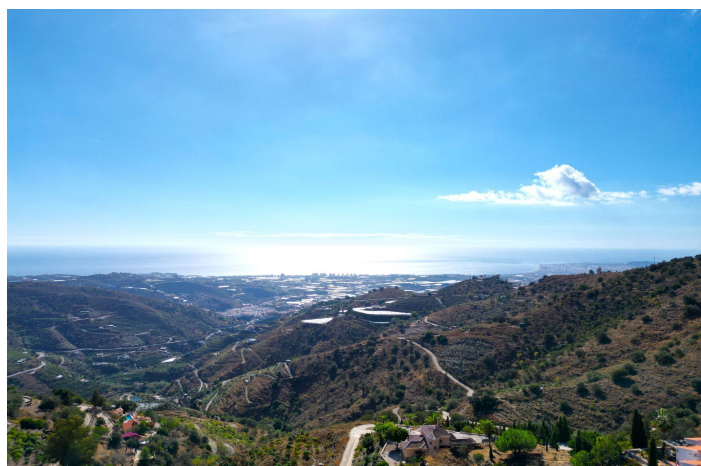




## Villa / Chalet en venta en Arenas

549.000 €

Referencia: R5216437    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 9.500m<sup>2</sup>    Construido: 235m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>







## Axarquía, Arenas

Magnífica villa en venta en el monte Bentomiz – Arenas (Málaga)

Descubra esta preciosa villa en el monte Bentomiz, en Arenas (Málaga). Un lugar único donde se unen la tranquilidad y la naturaleza. A solo 20 minutos de la costa y a 45 minutos del aeropuerto de Málaga, con una ubicación perfecta para quienes desean combinar el ambiente de montaña con la proximidad al mar y a la ciudad.

La propiedad se encuentra en una amplia parcela de 9.500 m<sup>2</sup> (dividida en 2 parcelas) y ofrece total independencia gracias a su propio pozo, conexión Vincente y dos grandes depósitos de agua de 10.000 y 15.000 litros. El agua de lluvia se recoge y se utiliza para el sistema de riego automático que mantiene el jardín en perfecto estado, incluso en los calurosos meses de verano.

En el interior encontrará una acogedora y amplia sala de estar con chimenea de leña, una cocina independiente con ósmosis y trastero, tres cómodos dormitorios, un cuarto de baño en suite con ducha y bañera, y un segundo cuarto de baño compartido.

La amplia terraza es el corazón de la casa, un lugar donde podrá disfrutar durante todo el año de las impresionantes vistas de las montañas y el mar Mediterráneo.

Además, la villa cuenta con:

- Paneles solares de 8 kW con batería en línea
- 4 unidades de aire acondicionado
- Sistema de seguridad con 6 cámaras y central de alarma
- Garaje y trastero adicional
- Segunda fuente de agua (actualmente no operativa)
- Venta con muebles incluidos

Esta propiedad es ideal para quienes buscan tranquilidad, espacio y una vida sostenible en armonía con la naturaleza, sin renunciar al confort ni a las comodidades modernas.

¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo!  
no vendemos casas, ¡hacemos realidad sueños!



Características:

Características

- Terraza
- Terraza
- Televisión satelital
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Barbacoa
- Acceso para personas con movilidad reducida

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- País
- Jardín
- Piscina

Piscina

Private

Jardín

- Private
- Facil mantenimiento

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Sur

Configuración

- Cerca del mar
- País
- Pueblo de montaña
- Aldea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

- Seguridad de 24 horas
- Sistema de alarmas

Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Lujo
- Reventa

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Chimenea

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

- Cochera
- Private
- More Than One
- Covered