



Villa détachée à vendre à Arenas

549 000 €

Référence: R5216437 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 9 500m² Construite: 235m² Terrasse: 20m²





Axarquía, Arenas

Magnifique villa à vendre sur le mont Bentomiz – Arenas (Málaga)

Découvrez cette magnifique villa située sur la montagne Bentomiz à Arenas (Málaga). Un endroit unique où se mêlent tranquillité et nature. À seulement 20 minutes de la côte et 45 minutes de l'aéroport de Málaga, elle est idéalement située pour ceux qui souhaitent profiter à la fois de l'atmosphère montagnarde et de la proximité de la mer et de la ville.

La propriété est située sur un terrain spacieux de 9 500 m² (réparti sur 2 parcelles) et offre une indépendance totale grâce à sa propre source, son raccordement Vicente et ses deux grands réservoirs d'eau de 10 000 et 15 000 litres. L'eau de pluie est collectée et utilisée pour le système d'irrigation automatique qui permet de garder le jardin magnifique, même pendant les chauds mois d'été.

À l'intérieur, vous trouverez un salon spacieux et chaleureux avec une cheminée à bois, une cuisine séparée avec osmoseur et débarras, trois chambres confortables, une salle de bains attenante avec douche et baignoire, ainsi qu'une deuxième salle de bains commune.

La grande véranda est le cœur de la maison, un endroit où vous pouvez profiter toute l'année d'une vue imprenable sur les montagnes et la mer Méditerranée.

La villa dispose également :

- de panneaux solaires de 8 kW avec batterie en ligne
- de 4 climatiseurs
- d'un système de sécurité avec 6 caméras et une centrale d'alarme
- d'un garage et d'un débarras supplémentaire
- d'une deuxième source d'eau (actuellement hors service)
- La vente comprend le mobilier

Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'espace et un mode de vie durable en harmonie avec la nature, sans pour autant renoncer au confort ou aux équipements modernes.

Contactez-nous dès aujourd'hui !

nous ne vendons pas des maisons, nous réalisons des rêves !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Barbecue
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin

Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Panneaux solaires photovoltaïques

Orientation

Sud

Paramètre

Près de la mer
Pays
Pueblo de montagne
Village

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Garage
Private
Plus d'un
Covered