



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

420.000 €

Referenz: R5216416 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 92m²





Costa del Sol, Elviria

Diese Wohnung im ersten Stock befindet sich in der Wohnanlage Rancho Park im Viertel Elviria-Cabopino in Marbella und bietet eine ruhige und dennoch gut angebundene Lage – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz an der Costa del Sol.

Die Wohnung verfügt über eine Nutzfläche von 71,29 m² und eine Wohnfläche von 92,47 m² sowie zwei private Terrassen mit insgesamt 17,60 m², die sich perfekt eignen, um die Sonne und das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.

Der Grundriss ist komfortabel und funktional gestaltet und umfasst einen Eingangsbereich, ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, eine separate Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Gäste-WC. Die Terrassen bieten viel Platz und Tageslicht und sind ideal zum Entspannen und für Freizeitaktivitäten im Freien.

Die Wohnanlage zeichnet sich durch gepflegte Gemeinschaftsflächen und eine gut instand gehaltene Umgebung aus. Geschäfte, Dienstleistungen und die Hauptstraßen, die schnell ins Zentrum von Marbella und zu den Stränden führen, sind bequem zu erreichen. Eine hervorragende Gelegenheit für alle, die hohe Lebensqualität in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol suchen.

Mittelgeschoss-Wohnung, Elviria, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 92 m².

Lage : Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet, Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Panoramisch.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Weiterverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Aufzug	Süd	Klimaanlage
Private Terrasse		
Einbauschränke		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Panorama	In der Nähe von Golf	Gut
	Siedlung	Exzellent
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe des Meeres	
Schwimmbad	Küche	Garten
Gemeinschaft	Teilweise montiert	Gemeinschaft
Sicherheit	Versorgungsunternehmen	Kategorie
Gated Complex	Elektrizität	Ferienwohnungen
Eingabetelefon	Trinkwasser	Investition
	Telefon	Luxus
		Wiederverkauf
		Schnäppchen
		Billig
		Strand
		Golf
Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung	
E	E	