

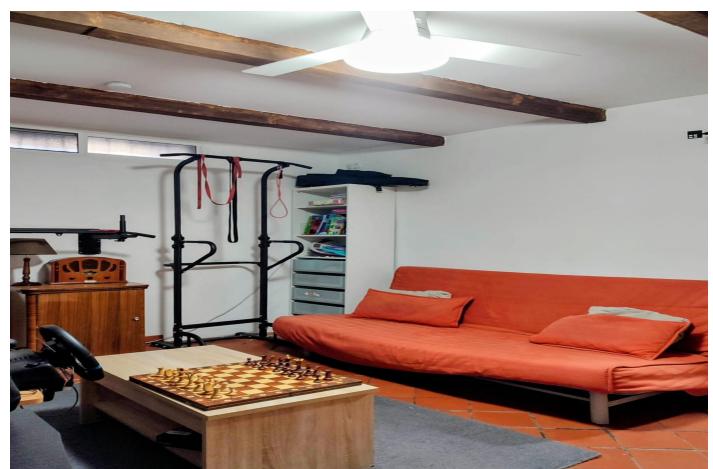
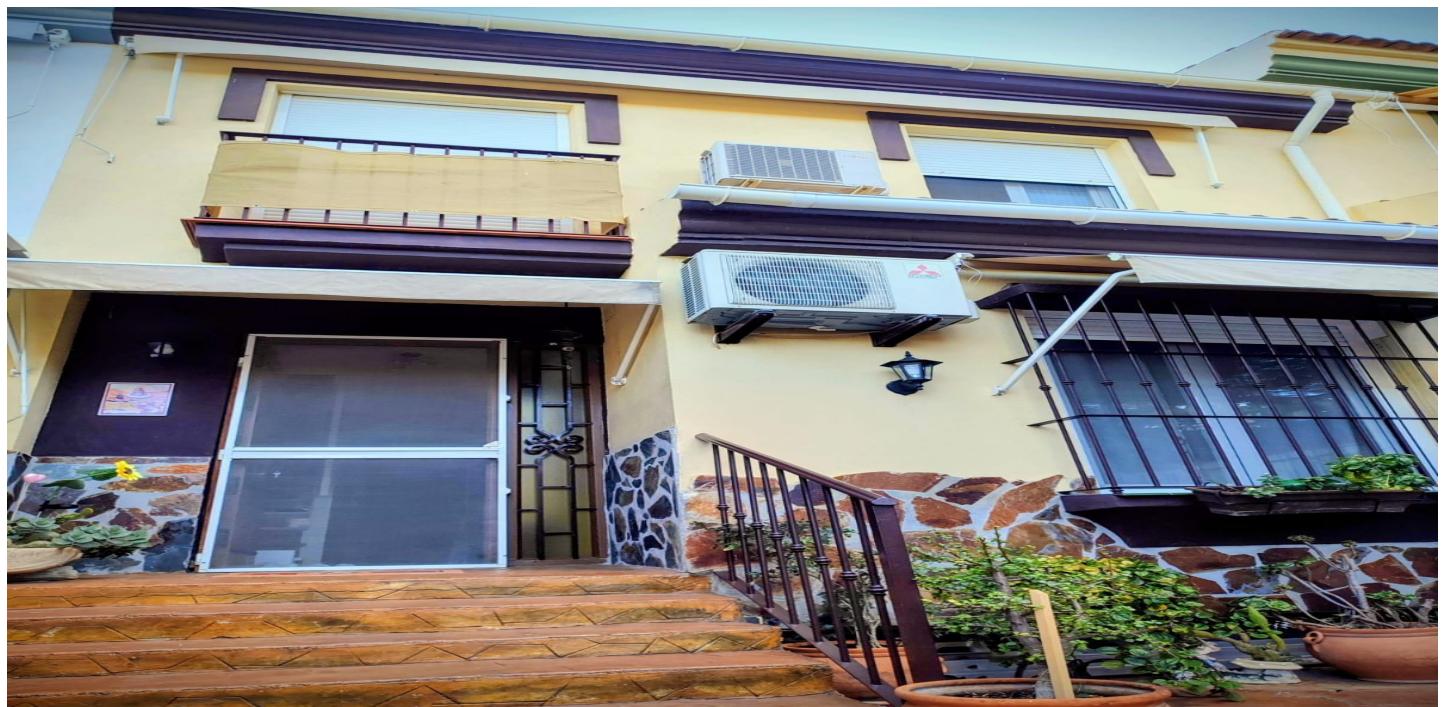


wendy@abracasabra.es

## Adosada en venta en Alhaurín de la Torre

452.000 €

Referencia: R5217703 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 130m<sup>2</sup> Construido: 197m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

Casa adosada en venta en Alhaurín de la Torre, Málaga 4 dormitorios | 2 baños | Construidos: 197 m<sup>2</sup> | Parcela: 130 m<sup>2</sup> | Jardín privado | Piscina comunitaria Si busca algo más que una simple casa, esta propiedad es la elección perfecta. Situada a tan solo cinco minutos a pie del centro del pueblo, con colegios, clínicas, tiendas, farmacias y un centro comercial cerca, esta encantadora casa adosada ofrece comodidad, confort y personalidad. Con fácil acceso a la autovía, podrá aparcar el coche y disfrutar de la comodidad de ir andando a todas partes. ???? Vida al aire libre Un exterior inusualmente espacioso para una casa adosada, con vistas frontales a un precioso parque. La propiedad cuenta con un horno de leña artesanal, una estufa de carbón y leña ideal para cocinar a fuego lento, una barbacoa y una zona de bar preparada para una nevera para botellas y taburetes, perfecta para reuniones. En la parte trasera, encontrará un patio funcional con encimera (con enchufes para cocinar al aire libre), un lavadero con calentador de agua de butano Junkers, un fregadero y mucho espacio de almacenamiento. ???? Comodidad y características En el interior, una chimenea de hierro fundido con ventilación forzada crea un ambiente acogedor en invierno. Todas las ventanas son de doble acristalamiento con apertura oscilobatiente, y las luces de la cocina y el salón cuentan con domótica. La cocina, totalmente equipada, incluye electrodomésticos de alta gama y una encimera Neolith con acabado de madera para una durabilidad excepcional. Ambos baños están completos con calefactores, y se han instalado unidades de aire acondicionado Fujitsu (con tuberías y desagüe exterior preinstalados). El dormitorio principal incluye un vestidor (anteriormente un dormitorio adicional) y armarios empotrados. Otras comodidades incluyen un sistema de alarma de humo, filtración de agua en la entrada de la casa y un garaje con sensor de presencia y ventilación forzada, fácilmente adaptable como taller o espacio de ocio. ???? Espacios adicionales Sótano: con temperatura agradable durante todo el año, con decoración rústica, ventana, internet por cable, antena y literas plegables, ideal como habitación de invitados o sala de ocio. Dos trasteros, uno de ellos espacioso. Piscina comunitaria situada en la calle trasera, con vestuarios y una amplia zona de baño. ???? Ubicación y Entorno Entorno: Pueblo, Cerca de tiendas, Cerca del centro, Cerca de colegios, Urbanización Estado: Buen estado Piscina: Comunitaria Climatización: Aire acondicionado, Preinstalación de aire acondicionado Vistas: Urbanas / Parque Características: Armarios empotrados, Terraza privada, Trastero, Lavadero, Bar, Doble acristalamiento, Internet de fibra óptica Cocina: Totalmente equipada Jardín: Privado Seguridad: Complejo cerrado Estacionamiento: Privado Servicios: Electricidad, Agua potable Categoría: Casa de vacaciones, Inversión, Reventa ???? Contacto: Por favor, envíe un correo electrónico o un mensaje de WhatsApp, ya que no siempre podemos atender las llamadas telefónicas debido al trabajo. Toda la información y las fotografías han sido proporcionadas por el vendedor.



## Características:

Características	Control climatico	Puntos de vista
Terraza	Aire acondicionado	Urban
Trastero	A/C pre instalado	
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Bar		
Configuración	Condición	Piscina
Urbanización	Good	Comunal
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cerca de la ciudad		
Ciudad		
Cocina	Jardín	Seguridad
Fully Fitted	Private	Complejo cerrado
Estacionamiento	Utilidades	Categoría
Private	Electricidad	Casas de vacaciones
	Agua potable	Inversión
		Reventa