



# Finca - cortijo til salg i Villanueva de Tapia

395.000 €

Reference: R5215456 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 3.191m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 200m<sup>2</sup> Terrasse: 21m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Villanueva de Tapia

En hyggelig, kørende Bed and breakfast til denne pris..!? Ja! Vi har det til dig! Skynd dig..! Med en score på 9,5 på Booking.com er det den ideelle kombination af at bo under den andalusiske sol og samtidig have en god lejeindtægt..!

Charmende andalusisk bed and breakfast med gæstehus i Villanueva de Tapia

Oplev dette dejlige bed and breakfast på 221 m<sup>2</sup>, beliggende på en flad, fuldt indhegnet grund på 3.191 m<sup>2</sup>, kun få minutter fra den maleriske hvide landsby Villanueva de Tapia. Denne ejendom kombinerer autentisk andalusisk charme med moderne komfort og tilbyder både et indbydende hjem og en klar-til-brug hotelvirksomhed.

Hovedhuset:

Hovedboligen har en lys, åben stue og spisestue med et smukt renoveret, fuldt udstyret køkken – perfekt til underholdning eller familiesammenkomster. Den elegante indretning og nye møbler skaber en varm og indbydende atmosfære. Det store soveværelse har et rummeligt badeværelse og adgang til en privat gårdhave, der tilbyder et intimt tilflugtssted. Der er også et alsidigt kontor, der er ideelt til fjernarbejde eller ekstra gæstebrug.

Gæstehus:

På den anden side af den centrale gårdhave står en kærligt restaureret tidligere stald, der nu er omdannet til et charmerende gæstehus. Originale detaljer såsom synlige træbjælker smelter perfekt sammen med moderne opdateringer. Huset har en hyggelig stue og spiseplads med brændeovn, to rummelige soveværelser med eget badeværelse og en privat terrasse – et perfekt sted at slappe af på sommeraftener.

Udendørsarealer:

Udendørsarealerne er en sand oase med en nyflisebelagt swimmingpool, frodige haver fyldt med middelhavsplanter og flere skyggefulde siddeområder, hvor man kan nyde de fredelige omgivelser og panoramaudsigten.

Yderligere faciliteter:

- Strøm og vand fra det offentlige net
- Stor vandtank
- Aircondition i de fleste værelser
- Fremragende adgang og parkering
- Restaurant bekvemt placeret overfor

Centralt beliggende mellem Granada, Málaga og Córdoba er denne ejendom ideelt placeret til at udforske Andalusiens mest ikoniske destinationer – fra skisportsstedet Sierra Nevada til Málagas strande og den betagende Caminito del Rey. Shopping i Archidona og i den smukke landsby Iznájar ved søen ligger kun 10 minutter væk.

Uanset om du er på udkig efter et roligt familiehuse, en succesrig hotelvirksomhed eller begge dele, tilbyder denne unikke ejendom uendelige muligheder.

Gå ikke glip af denne unikke mulighed – kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Gæstehus  
Bryggers  
Grill  
Gæstelejlighed

### Indstilling

Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på byen  
Land  
Mountain Pueblo  
Tæt på skov

### Møbel

Del møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Kategori

Reduceret  
Holiday Homes  
Investering  
Videresalg  
Forhandle  
Billig

### Klima kontrol

Kold aircondition  
Varm aircondition  
Ildsted

### Tilstand

godt

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Privat  
Åben  
Mere end en

### Synspunkter

bjerg  
Panoramisk  
Land  
Have  
Pool

### Pool

Privat

### Have

Privat  
Anlæg  
Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Gas