



olivier@abracasabra.es

+34 601 63 13 70

Finca - Cortijo à vendre à Villanueva de Tapia

395 000 €

Référence: R5215456 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 3 191m² Construite: 200m² Terrasse: 21m²





Malaga Inland, Villanueva de Tapia

Un Bed & Breakfast sympathique et en activité à ce prix-là... ?! Oui ! Nous l'avons pour vous ! Faites vite... ! Avec une note de 9,5 sur Booking.com, c'est la combinaison idéale pour profiter du soleil andalou tout en bénéficiant d'un revenu locatif intéressant ! Charmant Bed & Breakfast andalou avec maison d'amis à Villanueva de Tapia Découvrez ce charmant Bed & Breakfast de 221 m², situé sur un terrain plat et entièrement clôturé de 3 191 m², à quelques minutes du pittoresque village blanc de Villanueva de Tapia. Alliant le charme authentique de l'Andalousie au confort moderne, cette propriété offre à la fois une maison accueillante et une entreprise hôtelière prête à fonctionner. Maison principale : La résidence principale comprend un salon et une salle à manger lumineux et ouverts, avec une cuisine entièrement équipée et magnifiquement rénovée, parfaite pour recevoir ou pour les réunions de famille. La décoration élégante et le mobilier neuf créent une atmosphère chaleureuse et accueillante. La chambre principale comprend une salle de bains spacieuse et donne accès à un patio-jardin privé, offrant un refuge intime. Il y a également un espace bureau polyvalent, idéal pour le télétravail ou pour accueillir des invités supplémentaires. Gîte : De l'autre côté de la cour centrale se trouve une ancienne écurie restaurée avec soin, aujourd'hui transformée en une charmante maison d'hôtes. Les éléments d'origine, tels que les poutres apparentes, s'intègrent parfaitement aux rénovations modernes. Le cottage comprend un salon et une salle à manger confortables avec un poêle à bois, deux chambres spacieuses avec salle de bains privative et une terrasse privée, un cadre idéal pour se détendre pendant les soirées d'été. Espaces extérieurs : L'extérieur est une véritable oasis, avec une piscine récemment carrelée, des jardins luxuriants remplis de plantes méditerranéennes et plusieurs coins salon ombragés pour profiter du cadre paisible et de la vue panoramique. Caractéristiques supplémentaires : • Électricité et eau courante • Grand réservoir de stockage d'eau • Climatisation dans la plupart des pièces • Excellent accès et parking • Restaurant idéalement situé en face Située entre Grenade, Malaga et Cordoue, cette propriété est idéalement placée pour explorer les destinations les plus emblématiques de l'Andalousie, de la station de ski de la Sierra Nevada aux plages de Malaga en passant par le magnifique Caminito del Rey. Les boutiques d'Archidona et du magnifique village lacustre d'Iznájar ne sont qu'à 10 minutes. Que vous recherchez une maison familiale tranquille, une entreprise hôtelière prospère, ou les deux, cette propriété unique offre des possibilités infinies. Ne manquez pas cette occasion unique : contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite.



Spécification:

Caractéristiques	Contrôle du climat	Vues
Terrasse couverte	Cold A / C	Montagne
Terrasse privée	A / C chaud	Panoramique
Pièce de stockage	Cheminée	Pays
Salle de bain		Jardin
Double vitrage		Piscine
Armoires encastrées		
Wifi		
Maison d'hôtes		
Buanderie		
Barbecue		
Appartement		
Paramètre	Condition	Piscine
Proche des magasins	Bien	Private
Près des écoles		
Près de la ville		
Pays		
Pueblo de montagne		
Près de la forêt		
Meubles	Cuisine	Jardin
Partie fournie	Entièrement équipée	Private
		Aménagé
		Entretien facile
Sécurité	Parking	Services publics
Complexe fermé	Private	Électricité
	Ouvrir	Eau potable
	Plus d'un	Gaz
Catégorie		
Réduite		
Maison de vacances		
Investissement		
Revente		
Marchander		
Bon marché		