



Apartment der obersten Etage zum Verkauf in Nerja

475.000 €

Referenz: R5217883 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 80m² Terrasse: 12m²





Costa del Sol East, Nerja

Prime Apartment neben dem Parador mit südlich ausgerichteter Terrasse, Pool und Touristenlizenz

In einer erstklassigen Lage direkt neben dem Parador liegt dieses Apartment inmitten all dessen, was Nerja so besonders macht. Nur wenige Schritte entfernt finden Sie lebhaftes Tapas-Bars und charmante Restaurants, während der Burriana-Strand und der renommierte Balcón de Europa bequem zu Fuß erreichbar sind.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein helles Wohnzimmer, das auf eine südlich ausgerichtete Terrasse von ca. 12 m² führt. Dank der faltbaren Glasvorhänge kann die Terrasse das ganze Jahr über genutzt werden – offen im Sommer oder geschlossen an kühleren Tagen.

Das Apartment vermittelt ein warmes und gemütliches Ambiente mit großzügigen, komfortablen Räumen. Es gehört zu einer kleinen, gepflegten Gemeinschaft mit schönem Gemeinschaftsgarten und Pool.

Mit bestehender Touristenlizenz und gelegentlichen Vermietungen bietet es die Möglichkeit, die Vermietung gelegentlich fortzusetzen oder das Apartment ganzjährig als attraktive Investition zu nutzen.

Ein komplettes Apartment in gefragter Lage neben dem Parador, bereit zur sofortigen Nutzung.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Einbauschränke
W-lan

Ansichten

Meer
Berg
Garten
Schwimmbad

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Wiederverkauf

Orientierung

Süd

Einstellung

Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe des Meeres
Stadt

Möbel

Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser
Telefon