



Villa détachée à vendre à Frigiliana

799 000 €

Référence: R5219905 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 345m² Construite: 149m²





Costa del Sol East, Frigiliana

Charmante Villa avec Piscine Privée et Vue sur la Mer à Frigiliana. Située dans le quartier résidentiel calme de Mirador de las Lomas, cette magnifique villa individuelle combine parfaitement le confort moderne avec le charme andalou traditionnel. Avec 149 m² construits sur un terrain de 345 m², elle offre le cadre idéal pour profiter du soleil, de l'intimité et d'une vue spectaculaire sur la mer. La propriété bénéficie d'un accès facile depuis la rue et d'une grande allée privée à côté de l'entrée, avec place pour une voiture et plusieurs motos. À l'intérieur, la villa se répartit sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger lumineux et spacieux avec une cheminée chaleureuse, une cuisine moderne entièrement équipée et un accès direct à une grande terrasse orientée sud, parfaite pour se détendre ou déjeuner à l'extérieur tout en profitant de la vue sur la Méditerranée. Il y a également une salle de bains avec douche à ce niveau. Le niveau inférieur comprend trois chambres confortables, toutes avec placards intégrés et climatisation, ainsi qu'une deuxième salle de bains complète. De là, vous accédez au jardin privé et à la piscine, entourés de végétation luxuriante et d'arbres fruitiers — avocatier, citronnier, oranger, figuier et bananier — créant une atmosphère naturelle et paisible. Points forts: • Vue sur la mer et excellente orientation sud • Piscine privée et jardin avec pelouse naturelle • Climatisation dans toutes les chambres • Cheminée et cuisine moderne équipée • Grande allée privée pour une voiture et plusieurs motos • Communauté calme avec faible taxe annuelle (100 €/an) • À quelques minutes de Nerja, de l'autoroute et de toutes commodités • Aéroport de Málaga à seulement 45 minutes Prête à emménager, cette propriété est idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif. Profitez du style de vie andalou authentique avec la mer et la campagne à votre porte.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Armoires encastrées
Wifi

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente

Orientation

Sud
Sud-Est

Paramètre

Urbanisation

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Private

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone