



## Adosada en venta en Alhaurín el Grande

762.000 €

Referencia: R5219941 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 208m<sup>2</sup> Construido: 498m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Alhaurín el Grande

Amplia Casa Adosada con Potencial Comercial en el Corazón de Alhaurín el Grande Ubicación: Alhaurín el Grande, Málaga Tipo: Casa adosada Dormitorios: 5 | Baños: 2 Construidos: 498 m<sup>2</sup> | Parcela: 208 m<sup>2</sup> Descripción Fantástica oportunidad para adquirir una amplia casa de tres plantas situada en el centro histórico de Alhaurín el Grande, con un gran potencial tanto para uso residencial como comercial. La planta baja (208 m<sup>2</sup>) se utiliza actualmente como almacén/espacio comercial o garaje, con capacidad para seis o más vehículos. También ofrece la posibilidad de cambiar su uso y convertirla en una o varias viviendas. La primera planta (160 m<sup>2</sup>) es un luminoso y espacioso apartamento que dispone de salón-comedor con chimenea y balcón a la calle, cuatro dormitorios, dos baños, cocina totalmente equipada, terraza/patio de 48 m<sup>2</sup> y lavadero. La segunda planta (160 m<sup>2</sup>) se encuentra sin terminar en el interior, lo que brinda la oportunidad de diseñar y adaptar el espacio a su gusto. La fachada y el tejado están completamente terminados, e incluye un amplio balcón. La propiedad culmina con una azotea transitable desde la que se pueden disfrutar de vistas panorámicas a la Sierra de Alhaurín el Grande y al Parque Natural de la Sierra de las Nieves. Destacados de la Propiedad Ubicada en una calle peatonal tranquila, con acceso para vehículos Gran potencial de inversión — posibilidad de crear varias viviendas o combinar uso residencial y comercial Vistas a la montaña, al campo y al entorno urbano Aire acondicionado y chimenea Armarios empotrados, doble acristalamiento, lavadero y trastero Garaje con capacidad para varios vehículos Portero automático y fibra óptica Servicios Cercanos Situada en una zona tranquila del casco antiguo, con tiendas, colegios, restaurantes y todos los servicios a poca distancia. A solo unos minutos en coche de campos de golf, de la costa y a unos 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Todas las imágenes e información son proporcionadas por el vendedor. Estado: Bueno Suministros: Electricidad, agua potable, teléfono Categoría: Inversión, Reventa



## Características:

<b>Características</b>	<b>Control climatico</b>	<b>Puntos de vista</b>
Transporte cercano	Aire acondicionado	Montaña
Terraza	Chimenea	Panoramic
Trastero		País
Baño privado		Urban
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Apartamento para invitados		
Cerca de la iglesia		
Sótano		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Cocina</b>
Cerca del golf	Good	Fully Fitted
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Ciudad		
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Teléfono de entrada	Cochera	Electricidad
	More Than One	Agua potable
		Teléfono
<b>Categoría</b>		
Inversión		
Reventa		