



Villa / Chalet en venta en Sotogrande

20.000.000 €

Referencia: R4363360 Dormitorios: 16 Baños: 16 Terreno: 50.795m² Construido: 2.887m² Terraza: 700m²





Costa del Sol, Sotogrande (town)

Asegurado en su aislamiento, este palacio es una de las residencias privadas más excepcionales de la costa mediterránea. En un entorno tranquilo dentro de un exótico parque privado, la finca se encuentra a tan solo tres kilómetros de la playa y cerca de campos de golf, canchas de polo, puertos deportivos y aeropuertos internacionales de renombre mundial. Concebido y construido como una obra de arte, el palacio cuenta con extraordinarios detalles arquitectónicos y artísticos, influenciados por la arquitectura del Renacimiento italiano, lo que le confiere a la finca un aire de atemporalidad y serenidad. Amplias terrazas exteriores con fuentes están conectadas por exuberantes jardines y bosques que abarcan más de 60.000 metros cuadrados (14,5 acres). Los magníficos salones neoclásicos de la residencia principal son amplios, prácticos y relajantes en su esplendor. Seis de los dormitorios, incluida la suite principal, se integran en una torre con vistas a los jardines formales, el parque y el paisaje circundante. Una casa de campo independiente con tres suites adicionales para invitados se encuentra a cierta distancia de la casa principal, rodeada de un exuberante jardín romántico. El Palacio cuenta con una sección de estilo morisco, reflejo de la larga y rica herencia de la España morisca. Una magnífica Sala Morisca, con una cúpula doble de 9 metros de altura y un conjunto de alcobas exquisitamente decoradas en la parte superior, ofrece un refrescante contraste con el resto de la Casa. También hay una amplia sección que alberga baños moriscos y otras salas de entretenimiento. Además, dispone de una casa de huéspedes independiente, alojamiento para el personal y talleres/almacenes. Opcional: Terreno urbano adicional de 28.042 m² para desarrollar 140 residencias con una superficie total construida de 22.500 m². Plazo estimado para la obtención de la licencia de construcción: 3 años. Terreno adicional de 109.000 m² con un proyecto de 80 bungalows de lujo con los más altos estándares ecológicos para un resort de 5 estrellas. Concepto: Silencio absoluto, vivir en plena naturaleza, antiestrés, antienvejecimiento, rehabilitación, retiro. Planos e información más detallada disponibles bajo petición.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Terraza
- Trastero
- Piso de mármol
- Casa de invitados
- Lavadero
- Jacuzzi
- Apartamento para invitados
- Gimnasia
- Pista de tenis
- Sauna

Puntos de vista

- Mar
- País
- Jardín
- Bosque
- Port

Piscina

- Heated
- Indoor
- Private

Jardín

- Private
- Ajardinado

Orientación

- Sur

Configuración

- Cerca del golf
- Cerca del puerto
- Cerca de las escuelas
- Cerca de la ciudad
- Cerca de Marina

Muebles

- Completamente Amueblada

Estacionamiento

- Cochera
- More Than One

Control climatico

- Aire acondicionado
- Chimenea
- Calefacción central

Condición

- Reformado Recientemente

Cocina

- Fully Fitted

Categoría

- Reducido
- Inversión
- Lujo