



Frakoblet villa til salg i Benalmádena

1.100.000 €

Reference: R5220319 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 510m² Byg Størrelse: 213m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Nøglefærdigt Projekt i Santangelo Norte, Benalmádena Costa

Vi præsenterer en eksklusiv fritliggende bolig beliggende i et af de mest eftertragtede områder i Benalmádena Costa. Dette off-plan projekt med byggetilladelse klar repræsenterer en unik mulighed for både investorer og købere, der søger et moderne, effektivt og højkvalitets hjem i en privilegeret beliggenhed.

Projektet omfatter en bolig på 213 m² på en grund på 510 m², designet efter de højeste energieffektivitetsstandarder (A+ rating) og udstyret med state-of-the-art anti-seismiske byggesystemer, der sikrer holdbarhed, strukturel sikkerhed og komfort.

Layout:

- 3 rummelige soveværelser
- 2 fulde badeværelser og et gæstetoilet
- Uafhængigt vaskerum
- Kælder
- Udendørs parkering
- Privat swimmingpool
- Generøse udendørs områder

Anslået byggetid: 12 måneder fra arbejdets start, med et allerede godkendt og optimeret projekt for tidsplaner, omkostninger og finishkvalitet.

Denne udvikling tilbyder et anslået værdistigningspotentiale på omkring 30% inden for cirka 9 måneder efter færdiggørelse, hvilket gør det til en exceptionel mulighed både for investering og personlig bolig.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Bryggers
Kælder

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen

Køkken

Kitchen-Lounge

Orientering

Øst

Tilstand

Ny konstruktion

Have

Privat

Synspunkter

Have
Pool

Pool

Privat

Parkering

Garage
Privat
Åben
Mere end en

Kategori

Ny udvikling
OFF PLAN