



## Abstandsvilla zum Verkauf in Benahavís

5.995.000 -  
8.995.000 €

Referenz: R4712527    Schlafzimmer: 5 - 6    Badezimmer: 5 - 6    Grundstücksgröße: 818m<sup>2</sup> - 1.614m<sup>2</sup>    Garten: 811m<sup>2</sup> - 937m<sup>2</sup>  
Terrassen: 182m<sup>2</sup> - 248m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

In erhöhter Lage von La Quinta in Benahavís, am südlichen Rand von El Madroñal, wurde dieses Projekt nach den höchsten Standards des Luxuslebens entworfen – als ein endloser Dialog zwischen Haus, Himmel und Meer. Highlights: Einzigartiger Panorama-Meer- und Bergblick Geschlossene Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst Weltklasse-Annehmlichkeiten Hochwertige Ausstattungen von Gunni & Trentino 16 Luxusvillen mit ca. 869 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 1.048 m<sup>2</sup> Grundstück, 5–6 Schlafzimmer 50 exklusive Apartments (2, 3 und 4 Schlafzimmer) mit Wohnflächen von 130 bis 473 m<sup>2</sup> + große Terrassen – jedes mit eigenem Pool! Die modernen Residenzen bieten offene Grundrisse mit großzügigen Wohnbereichen, stilvoller Einrichtung und hochwertigen Materialien. Das geschlossene Areal liegt auf dem höchsten Punkt der Urbanisation, umgeben von Natur, mit atemberaubendem Blick auf die Bucht von Marbella und das Mittelmeer – nur 10 Minuten von Puerto Banús entfernt. Diese beeindruckenden Immobilien verfügen über elegante Wohn- und Essbereiche, hochwertige Küchen mit Top-Geräten, luxuriöse Hauptschlafzimmer, großzügige Familienzimmer, moderne Bäder und große Terrassen mit eigenem Pool. Zwei Tiefgaragenplätze sind inklusive. Ein Projekt mit außergewöhnlicher Lage, makelloser Verarbeitung, Meerblick, stilvollem Ambiente und exklusiven Designer-Annehmlichkeiten – für ein Leben voller Qualität.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Glasfaser  
Gastwohnung  
Fitnessstudio  
Solarium  
Gamesroom  
Sauna  
Keller

### Zustand

Neubau

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmsystem  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Kategorie

Luxus  
Mit Baugenehmigung  
Neue Entwicklung

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin

### Schwimmbad

Privat

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat  
Mehr als eine

### Ansichten

Meer  
Berg

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Telefon