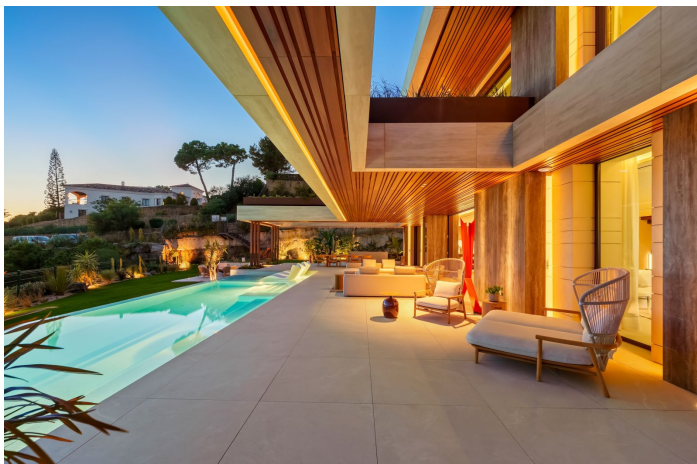




## Villa détachée à vendre à Benahavís

5 995 000 -  
8 995 000 €

Référence: R4712527    Chambres: 5 - 6    Bain: 5 - 6    Terrain: 818m<sup>2</sup> - 1 614m<sup>2</sup>    Construite: 811m<sup>2</sup> - 937m<sup>2</sup>    Terrasse: 183m<sup>2</sup> - 249m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Située au sommet de La Quinta à Benahavís, sur le versant sud d'El Madroñal, ce projet a été conçu selon les dernières tendances du luxe, comme un dialogue sans fin entre la maison, le ciel et la mer. Caractéristiques principales : Vues panoramiques uniques sur la mer et les montagnes Résidence fermée avec sécurité 24h/24 Commodités de classe mondiale Finitions haut de gamme signées Gunni & Trentino 16 villas de luxe d'environ 869 m<sup>2</sup> habitables sur des terrains de 1.048 m<sup>2</sup>, 5 à 6 chambres 50 appartements haut de gamme (2 à 4 chambres), de 130 à 473 m<sup>2</sup> + grandes terrasses – chacun avec piscine privée ! Les résidences présentent des agencements ouverts, lumineux et contemporains, avec des matériaux de qualité supérieure. Situées dans une zone paisible entourée par la nature, elles offrent des vues panoramiques sur la baie de Marbella et la Méditerranée, à seulement 10 minutes de Puerto Banús. Les propriétés se distinguent par leurs espaces de vie ouverts, leurs cuisines entièrement équipées, leurs chambres élégantes, leurs salles de bains modernes, ainsi que de spacieuses terrasses avec piscine. Deux places de parking sont incluses. Un projet d'exception alliant emplacement privilégié, vues imprenables, prestations de luxe et style de vie raffiné.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Fibre optique  
Appartement  
Salle de sport  
Solarium  
Salle de jeux  
Sauna  
Sous-sol

### Condition

Nouvelle construction

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Luxe  
Avec permis de construire  
Nouveau développement

### Contrôle du climat

A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée

### Piscine

Private

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Plus d'un

### Vues

Mer  
Montagne

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone