



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Benahavís

707 972 - 4 043 000

€

Référence: R5221897 Chambres: 1 - 3 Bain: 1 - 4 Construite: 72m² - 446m² Terrasse: 20m² - 211m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Une collection de résidences et penthouses de marque entièrement meublés et avec services, conçus pour ceux qui recherchent une résidence secondaire rentable et sans effort. Ce modèle innovant de condo-hôtel combine hospitalité cinq étoiles, gestion complète de la propriété et propriété sans contraintes, offrant à la fois plaisir personnel et rentabilité d'investissement.

Actuellement en phase de pré-lancement avec des opportunités exclusives pour les premiers acheteurs.

Ce n'est pas un projet immobilier ordinaire – c'est une nouvelle façon de posséder à Marbella. Situé sur les collines de Benahavís, entouré de nature et de parcours de golf, il associe une architecture soignée à des vues panoramiques sur la mer et à cette sensation de détente qui définit le nouveau luxe.

Chacune des 133 résidences en pleine propriété est entièrement autorisée à la location touristique (Vivienda Turística), garantissant une valeur durable et une tranquillité d'esprit totale. Le design reflète l'esprit méditerranéen : espaces ouverts, lumière douce, textures naturelles et terrasses conçues pour de longues journées paisibles.

Géré selon les normes d'hospitalité cinq étoiles, chaque aspect du complexe – de la gestion opérationnelle à l'expérience client – est livré avec un souci du détail, un professionnalisme et une chaleur exceptionnels.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Cold A / C
Ascenseur	Nord	A / C chaud
Près du transport	Sud-Est	Chauffage central
Terrasse privée		
Pièce de stockage		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Salle de sport		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Nouvelle construction
Montagne	Proche des magasins	
Panoramique	Près de la ville	
Piscine	Pueblo de montagne	
Piscine	Cuisine	Jardin
Communautaire	Entièrement équipée	Communautaire
Chauffé	Kitchen-Lounge	
Indoor		
Sécurité	Services publics	Catégorie
Complexe fermé	Chauffage de l'eau solaire	Nouveau développement
Sécurité 24 heures		