



# Apartamento en planta baja en venta en Benalmádena

356.300 €

Referencia: SP1335    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 99m<sup>2</sup>    Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena (town)

Apartamentos de nueva construcción en venta en Benalmádena Pueblo, Costa del Sol Moderna urbanización residencial a solo 3 km de la playa Esta exclusiva urbanización de nueva construcción ofrece 70 viviendas contemporáneas de 2 y 3 dormitorios, todas con 2 baños completos y situadas a solo 3 km del mar Mediterráneo. Elija entre apartamentos en planta baja con jardín privado, viviendas en plantas intermedias con amplias terrazas o áticos con vistas panorámicas al mar. Todas las viviendas están diseñadas para ofrecer comodidad y funcionalidad, con espacios diáfanos que conectan a la perfección con amplias terrazas, ideales para disfrutar del clima templado de la Costa del Sol. Interiores elegantes y acabados de primera calidad Todas las viviendas incluyen una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, salones luminosos y espaciosos con acceso directo a la terraza y acabados modernos en toda la vivienda. Las cocinas con isla central y distribución diáfana se integran armoniosamente con las zonas de estar, maximizando el espacio y la luz natural. Los áticos ofrecen amplias terrazas ideales para recibir invitados y disfrutar de unas impresionantes vistas del Mediterráneo. Servicios exclusivos para un estilo de vida mediterráneo Este complejo residencial privado ofrece todo lo necesario para el ocio y el bienestar, incluyendo una piscina, un gimnasio totalmente equipado y una gastroteca para reuniones sociales. Diseñado con atención al detalle, el complejo combina una arquitectura moderna con espacios comunes ajardinados, creando un entorno sereno para que los residentes se relajen y descansen. Ubicación privilegiada en Benalmádena Pueblo Situado en el encantador pueblo de Benalmádena Pueblo, el complejo ofrece un equilibrio perfecto entre un entorno tranquilo y un fácil acceso a los servicios urbanos. Supermercados, centros médicos, colegios, instalaciones deportivas y zonas de ocio se encuentran a poca distancia. Benalmádena, uno de los destinos más populares de la Costa del Sol, es conocida por su encanto tradicional andaluz, sus hermosas playas y su animada vida cultural. Excelente conectividad y atracciones cercanas La urbanización se beneficia de excelentes conexiones por carretera, lo que permite un rápido acceso a la autopista AP-7. Los principales puntos de interés son: Playas de Benalmádena: 3 km Aeropuerto de Málaga: 15 km (aproximadamente 15 minutos en coche) Centro de Málaga: 24 km Torrequebrada Golf: 6 km Puerto Marina de Benalmádena: 7 km Parque de atracciones Tivoli World: 5 km Su hogar ideal en la Costa del Sol Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para sus vacaciones o una inversión sólida, esta nueva promoción en Benalmádena Pueblo ofrece la combinación perfecta de calidad, diseño y ubicación. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nuevo hogar en la Costa del Sol.



# Características:

## Características

- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Useable Build Space: 74 Msq.
- Double Bedrooms: 2
- Beach: 3000 Meters
- Space
- Under-Build / Basement
- Elevator/Lift
- Terrace: 24 Msq.

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B