



nathalie@abracasabr.es

Villa détachée à vendre à Canillas de Aceituno

435 000 €

Référence: R5221432 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 5 149m² Construite: 462m² Terrasse: 25m²





Axarquía, Canillas de Aceituno

Nous sommes fiers de vous présenter en exclusivité cette magnifique villa indépendante de 5 chambres à Canillas de Aceituno, avec un appartement d'amis et une superbe vue sur les montagnes :

Nichée dans les collines paisibles de Canillas de Aceituno, dans l'Axarquia, à Malaga, cette charmante villa indépendante offre un mélange parfait entre le caractère andalou et le confort moderne. Située à seulement 750 mètres de la route principale, la propriété offre une intimité et une sérénité totales. En 25 minutes, vous pouvez profiter de la côte et Malaga n'est qu'à 50 minutes.

Les mots qui le décrivent le mieux pour nous sont « un havre bucolique et paisible avec de magnifiques leviers de soleil sur La Maroma le matin depuis la terrasse avant et des couchers de soleil époustouflants depuis le porche arrière ».

La maison principale comprend 2 chambres et une salle de bains. Un salon lumineux avec une cheminée crée une atmosphère chaleureuse et accueillante, tandis que la cuisine bien équipée communique directement avec une terrasse confortable, parfaite pour profiter du climat ensoleillé de la région et de la vue panoramique sur les montagnes environnantes.

Idéale pour les invités ou la famille élargie, la propriété comprend également un appartement indépendant avec 3 chambres supplémentaires et 2 salles de bains, offrant un hébergement confortable et indépendant qui donne également accès à la piscine de 66 m² ! Vous trouverez 2 espaces de rangement pratiques dans les tours de la piscine. Les arches autour de la piscine rappellent discrètement l'architecture des palais de Grenade.

Tout le monde bénéficie d'une intimité totale, car l'aile réservée aux invités est accessible par une entrée séparée.

Entourée par la nature, cette villa est un véritable havre de paix offrant espace, polyvalence et le charme authentique de la campagne espagnole, à quelques minutes en voiture du village blanc magique, dynamique et authentique qui offre toutes les commodités dont vous pourriez avoir besoin. La célèbre montagne La Maroma et la promenade El Saltillo (une version plus petite du Caminito del Rey) attirent les randonneurs et les amoureux de la nature.

C'est une occasion unique ! Alors ne tardez pas à nous demander une visite virtuelle ou une visite en direct !



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée	Sud-ouest	Cold A / C
Pièce de stockage		A / C chaud
Salle de bain		Cheminée
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Maison d'hôtes		
Buanderie		
Barbecue		
Appartement		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Près du golf	Bien
Panoramique	Proche des magasins	
Pays	Près des écoles	
Jardin	Près de la mer	
	Pays	
	Pueblo de montagne	
	Près de la forêt	
	Village	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Entièrement meublé	Entièrement équipée
Jardin	Parking	Services publics
Private	Private	Électricité
Entretien facile	Ouvrir	Eau potable
	Plus d'un	
Catégorie		
Maison de vacances		
Investissement		
Revente		
Marchander		
Bon marché		