



## Abstandsvilla zum Verkauf in Sotogrande

**4.900.000 €**

Referenz: R5222320 Schlafzimmer: 9 Badezimmer: 10 Grundstücksgröße: 2.970m<sup>2</sup> Garten: 1.150m<sup>2</sup> Terrasse: 230m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sotogrande (town)

Freistehende Villa, Sotogrande Alto, Costa del Sol. 9 Schlafzimmer, 10 Badezimmer, Gebaut 1050 m<sup>2</sup>, Terrasse 230 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 2970 m<sup>2</sup>. Lage : Nähe Golf, Nähe Schule, Siedlung. Orientierung : Süd, Südwest. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Privat, Innen, Geheizt, Kinderpool. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH. Aussicht : Meer, Golf, Panoramisch, Garten. Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Satelliten-TV, WiFi, Fitnessstudio, Gästewohnung, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Marmorfußboden, Jacuzzi, Doppelverglasung, Haus-Steuerung, Monteurzimmer, Optische Faser. Möbel : Teilweise möbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Privat. Bewachung : Voll Eingezäunt, Elektrische Rollos, Alarm, 24-Stunden-Überwachung, Safe. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Mehrere, Privat, Ladestation für Elektrofahrzeuge.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Aufzug	Südwesten	A/C Vorinstallierte
Private Terrasse		Kalte a/c
Satelliten Fernsehen		Heiße A/C.
Lagerraum		Kamin
Privatem Badezimmer		Zentralheizung
Marmorböden		U/f/h Badezimmer
Doppelverglasung		U/f Heizung
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Jacuzzi		
Glasfaser		
Gastwohnung		
Access for people with reduced mobility		
Fitnessstudio		
Domotik		
Personalunterkunft		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Panorama	Siedlung	
Garten	In der Nähe von Schulen	
Golf		
Schwimmbad	Möbel	Küche
Erhitzt	Teil eingerichtet	Voll Ausgerüstet
Innenräume		
Privat		
Kinderpool		
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Unter Tage
	24 -Stunden -Sicherheit	Garage
	Alarmsystem	Privat
	Elektrische Jalousien	Mehr als eine
	Sicher	Bedeckt
		EV charge point