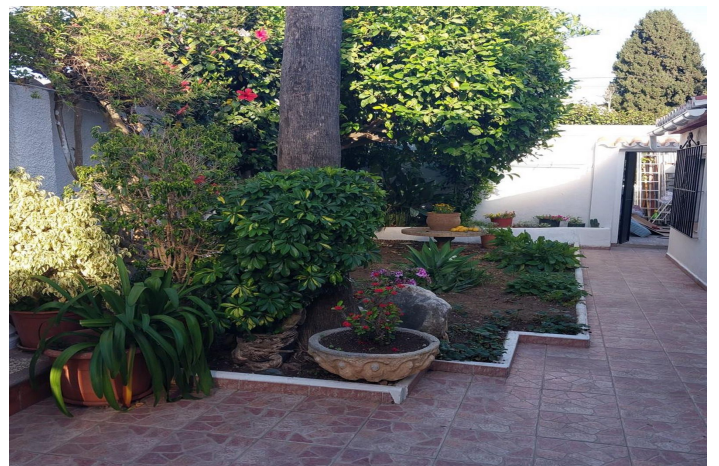
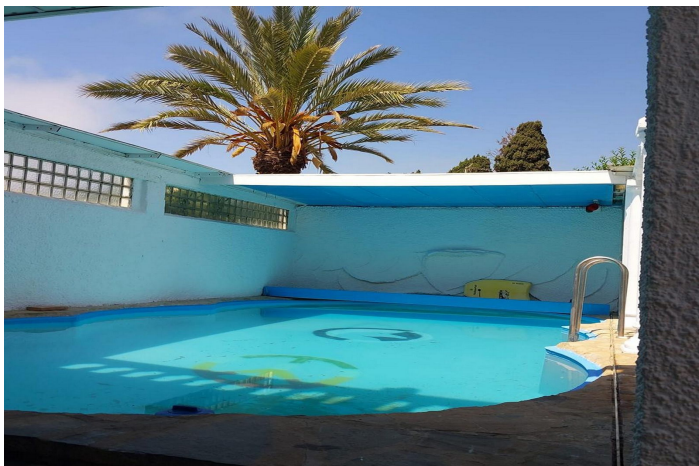




# Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

595.000 €

Referenz: R5222296 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Garten: 169m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Marbella (town)

Entdecken Sie diese fantastische Strandvilla in Costabella Marbella! Diese atemberaubende Immobilie befindet sich nur wenige Gehminuten von den besten Stränden von Las Chapas und Costabella entfernt und bietet Ihnen die Möglichkeit, jederzeit den Sand und das Meer zu genießen. Die Villa ist auf zwei Etagen aufgeteilt und verfügt über eine Reihe von außergewöhnlichen Annehmlichkeiten. Im Erdgeschoss finden Sie einen privaten Garten und einen erfrischenden Pool, um Momente der Entspannung unter der Sonne zu genießen. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen Waschraum und eine private Garage mit Platz für zwei Autos, was Ihnen Bequemlichkeit und Sicherheit bietet. Die erste Etage der Villa besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, perfekt für gesellige Treffen und Familienessen. Sie finden auch ein geräumiges Schlafzimmer mit Schränken, ein vollständiges Badezimmer und einen gemütlichen Kamin für kühlere Tage. Von einem der Schlafzimmer aus haben Sie direkten Zugang zu einem Vorbau und zum Pool, was es Ihnen ermöglicht, das Leben im Freien leicht zu genießen. Darüber hinaus finden Sie im zweiten Stock zwei offene Terrassen mit herrlichem Blick auf die Anlage, ideal zum Entspannen und Genießen der Umgebung. Es gibt auch ein weiteres Schlafzimmer mit Bad. Es gibt sogar ein zusätzliches Gästezimmer direkt neben dem Pool! Die Gärten rund um die Villa sind exquisit und verfügen über Obstbäume, die Charme und Frische hinzufügen. Außerdem können Sie lustige Grillabende im Freien mit Ihren Freunden und Ihrer Familie organisieren. Diese Immobilie ist aufgrund ihrer privilegierten Lage eine ausgezeichnete Investition und bietet Ihnen die Möglichkeit, sie nach Ihren Wünschen und Vorlieben in eine moderne Villa umzuwandeln. In der Nähe der Villa finden Sie eine Vielzahl von Geschäften, Schulen und Strand-Chiringuitos, damit Sie alle Dienstleistungen und Unterhaltungsmöglichkeiten nutzen können, die Marbella zu bieten hat. Das Stadtzentrum von Marbella ist nur 5 Autominuten entfernt und bietet Ihnen einen schnellen und bequemen Zugang zu allen Annehmlichkeiten der Stadt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese wundervolle Strandvilla in Costabella Marbella zu erwerben. Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen und um einen Besuch zu vereinbaren! Freistehende Villa, Marbella, Costa del Sol. 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 169 m<sup>2</sup>. Lage : Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung. Orientierung : Süd. Pool : Privat. Klimakontrolle : Klimaanlage. Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum. Küche : Teilweise Montiert. Garten : Privat. Bewachung : Eingangstelefon. Parkmöglichkeit : Garage. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon. Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Einbauschränke  
Allzweckraum

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Telefon

### Orientierung

Süd

### Schwimmbad

Privat

### Sicherheit

Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Schnäppchen  
Billig  
Strand  
Golf

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Garage