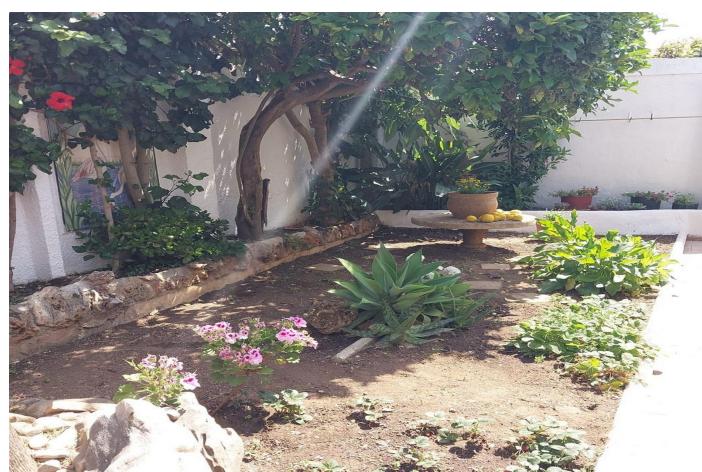
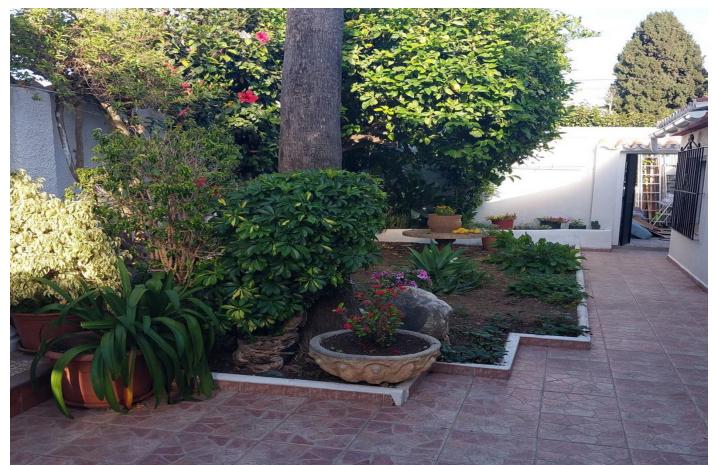




## Villa détachée à vendre à Marbella

595 000 €

Référence: R5222296 Chambres: 4 Bain: 2 Construite: 169m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Découvrez cette fantastique villa en bord de mer à Costabella Marbella ! Cette propriété impressionnante se trouve à seulement quelques minutes à pied des meilleures plages de Las Chapas et Costabella, vous offrant la possibilité de profiter du sable et de la mer à tout moment. La villa est divisée en deux étages et dispose d'une gamme d'équipements exceptionnels. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un jardin privé et une piscine rafraîchissante pour profiter de moments de détente sous le soleil. De plus, la propriété comprend une buanderie et un garage privé avec de la place pour deux voitures, vous offrant confort et sécurité. Le premier étage de la villa se compose d'un salon-salle à manger spacieux avec une cuisine ouverte, parfait pour des réunions sociales et des dîners familiaux. Vous trouverez également une chambre spacieuse avec des placards, une salle de bains complète et une cheminée confortable pour les journées plus fraîches. Depuis l'une des chambres, vous pouvez accéder directement à un porche et à la piscine, vous permettant de profiter facilement de la vie en plein air. De plus, au deuxième étage, vous découvrirez deux terrasses ouvertes avec de magnifiques vues sur le développement, idéales pour se détendre et profiter de l'environnement. Il y a aussi une autre chambre avec une salle de bains. Il y a même une chambre d'amis supplémentaire juste à côté de la piscine ! Les jardins entourant la villa sont exquis et disposent d'arbres fruitiers qui ajoutent charme et fraîcheur. De plus, vous pouvez organiser des barbecues amusants avec vos amis et votre famille en plein air. Cette propriété est un excellent investissement en raison de son emplacement privilégié, vous offrant la possibilité de la transformer en une villa moderne selon vos goûts et vos préférences. De plus, à proximité de la villa, vous trouverez une grande variété de commerces, d'écoles et de chiringuitos en bord de mer, vous permettant de profiter de tous les services et divertissements que Marbella a à offrir. Le centre-ville de Marbella n'est qu'à 5 minutes en voiture, vous offrant un accès rapide et pratique à toutes les commodités de la ville. Ne manquez pas l'occasion d'acquérir cette merveilleuse villa en bord de mer à Costabella Marbella. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour planifier une visite ! Villa Individuelle, Marbella, Costa del Sol. 4 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 169 m<sup>2</sup>. Situation : Golf à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Piscine : Privée. Régulateur de température : Climatisation. Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robés encastrées, Terrasse privée, Buanderie. Cuisine : Partiellement équipée. Jardin : Privé. Sécurité : Interphone. Parking : Garage. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe.



## Spécification:

<b>Caractéristiques</b>	<b>Orientation</b>	<b>Contrôle du climat</b>
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		
Armoires encastrées		
Buanderie		
<b>Paramètre</b>	<b>Piscine</b>	<b>Cuisine</b>
Près du golf	Private	Partiellement équipé
Urbanisation		
Proche des magasins		
Près des écoles		
Près de la mer		
Près de la ville		
<b>Jardin</b>	<b>Sécurité</b>	<b>Parking</b>
Private	Téléphone d'entrée	Garage
<b>Services publics</b>	<b>Catégorie</b>	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
Téléphone	Luxe	
	Marchander	
	Bon marché	
	En bord de mer	
	Le golf	