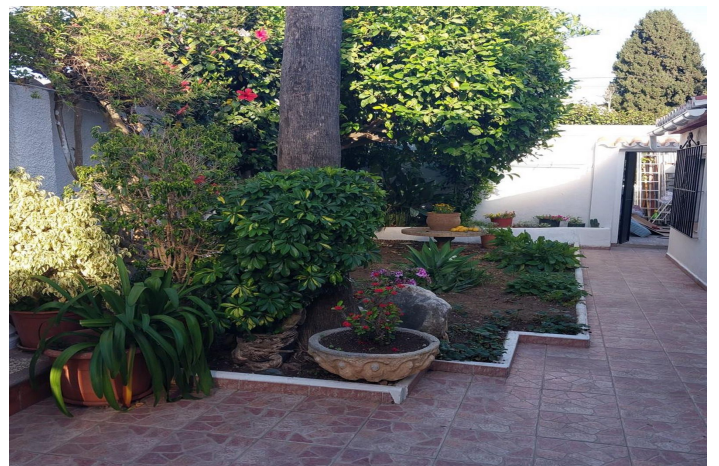
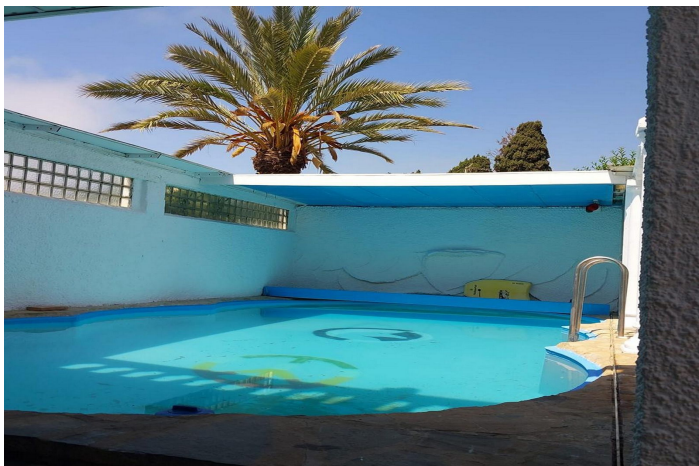




## Villa détachée à vendre à Marbella

595 000 €

Référence: R5222296    Chambres: 4    Bain: 2    Construite: 169m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Marbella (town)

Découvrez cette fantastique villa en bord de mer à Costabella Marbella ! Cette propriété impressionnante se trouve à seulement quelques minutes à pied des meilleures plages de Las Chapas et Costabella, vous offrant la possibilité de profiter du sable et de la mer à tout moment. La villa est divisée en deux étages et dispose d'une gamme d'équipements exceptionnels. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un jardin privé et une piscine rafraîchissante pour profiter de moments de détente sous le soleil. De plus, la propriété comprend une buanderie et un garage privé avec de la place pour deux voitures, vous offrant confort et sécurité. Le premier étage de la villa se compose d'un salon-salle à manger spacieux avec une cuisine ouverte, parfait pour des réunions sociales et des dîners familiaux. Vous trouverez également une chambre spacieuse avec des placards, une salle de bains complète et une cheminée confortable pour les journées plus fraîches. Depuis l'une des chambres, vous pouvez accéder directement à un porche et à la piscine, vous permettant de profiter facilement de la vie en plein air. De plus, au deuxième étage, vous découvrirez deux terrasses ouvertes avec de magnifiques vues sur le développement, idéales pour se détendre et profiter de l'environnement. Il y a aussi une autre chambre avec une salle de bains. Il y a même une chambre d'amis supplémentaire juste à côté de la piscine ! Les jardins entourant la villa sont exquis et disposent d'arbres fruitiers qui ajoutent charme et fraîcheur. De plus, vous pouvez organiser des barbecues amusants avec vos amis et votre famille en plein air. Cette propriété est un excellent investissement en raison de son emplacement privilégié, vous offrant la possibilité de la transformer en une villa moderne selon vos goûts et vos préférences. De plus, à proximité de la villa, vous trouverez une grande variété de commerces, d'écoles et de chiringuitos en bord de mer, vous permettant de profiter de tous les services et divertissements que Marbella a à offrir. Le centre-ville de Marbella n'est qu'à 5 minutes en voiture, vous offrant un accès rapide et pratique à toutes les commodités de la ville. Ne manquez pas l'occasion d'acquérir cette merveilleuse villa en bord de mer à Costabella Marbella. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour planifier une visite ! Villa Individuelle, Marbella, Costa del Sol. 4 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 169 m<sup>2</sup>. Situation : Golf à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Piscine : Privée. Régulateur de température : Climatisation. Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Buanderie. Cuisine : Partiellement équipée. Jardin : Privé. Sécurité : Interphone. Parking : Garage. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe.



**Spécification:**

**Caractéristiques**

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Armoires encastrées
- Buanderie

**Paramètre**

- Près du golf
- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de la ville

**Jardin**

- Private

**Services publics**

- Électricité
- Eau potable
- Téléphone

**Orientation**

- Sud

**Piscine**

- Private

**Sécurité**

- Téléphone d'entrée

**Catégorie**

- Maison de vacances
- Investissement
- Luxe
- Marchander
- Bon marché
- En bord de mer
- Le golf

**Contrôle du climat**

- Climatisation

**Cuisine**

- Partiellement équipé

**Parking**

- Garage