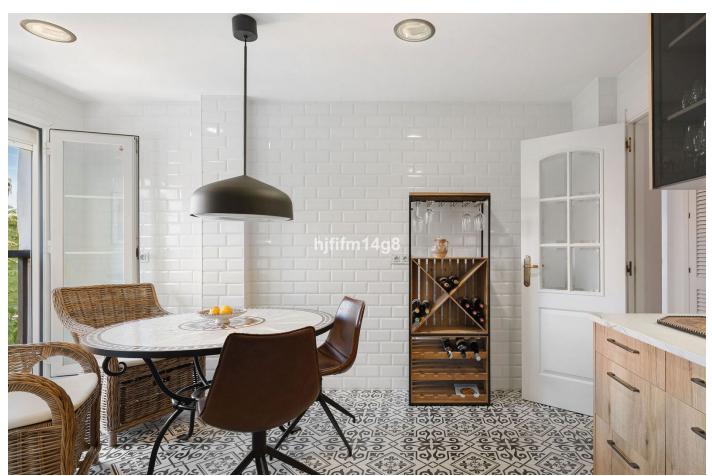
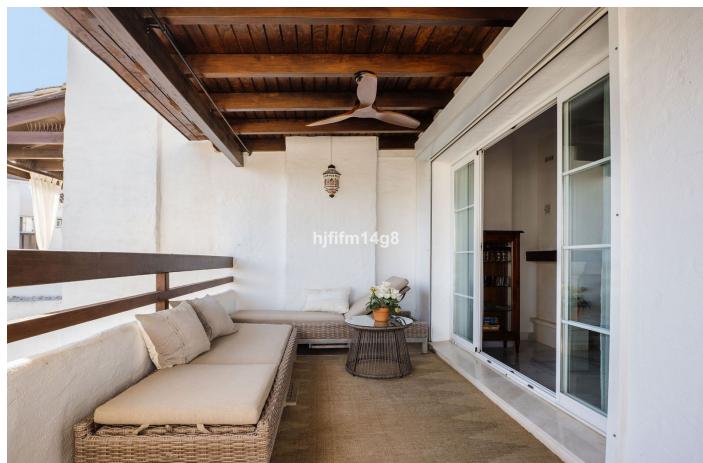




## Apartamento en planta media en venta en Marbella

825.000 €

Referencia: R5222434 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 125m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡Ubicación, ubicación, ubicación! No busque más: el codiciado complejo Las Adelfas es una de las comunidades más deseadas de la zona, y nos complace presentar este encantador apartamento de 2 dormitorios perfectamente situado dentro de la urbanización.

Parcialmente reformada, esta vivienda combina a la perfección el confort moderno con el auténtico estilo andaluz, manteniendo el encanto que hace tan especial a Las Adelfas.

Acceda a un acogedor vestíbulo que conduce al amplio salón, que cuenta con una chimenea tipo cassette, ideal para las noches de invierno. Desde aquí, unas grandes puertas correderas se abren a una terraza privada cubierta en forma de L. Gracias a su posición en esquina, la terraza goza de excelente privacidad y ofrece dos zonas diferenciadas: una para relajarse y otra perfecta para comer al aire libre.

La cocina es de generosas dimensiones e incluye un comedor, además de un lavadero/trastero independiente con lavadora y secadora, un espacio ideal para quienes disfrutan cocinando y recibiendo invitados.

En el interior, encontrará dos dormitorios. El dormitorio de invitados se sitúa frente a un baño completo, que también sirve cómodamente como aseo de cortesía. El dormitorio principal es especialmente espacioso, actualmente equipado con un sofá cama y un gran baño en suite con ducha a ras de suelo y bañera, además de una ventana que aporta luz natural y ventilación. Desde la suite principal también se accede directamente a la terraza, creando una agradable conexión entre el interior y el exterior.

Otras características destacadas incluyen:

- Nuevo sistema de aire acondicionado, instalado hace dos años
- Plaza de aparcamiento subterráneo para un coche
- Trastero privado, ideal para palos de golf, bicicletas o material de playa

Esta encantadora propiedad ofrece confort, carácter y una ubicación inmejorable: una oportunidad única de adquirir una vivienda en uno de los complejos más populares de la zona.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano

Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar

### Jardín

Comunal

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarmas

### Puntos de vista

Montaña  
Jardín  
Piscina

### Cocina

Parcialmente equipado

### Estacionamiento

Comunal