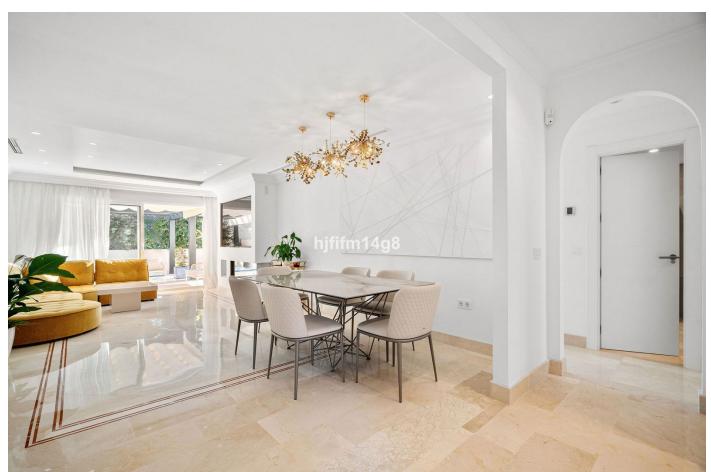
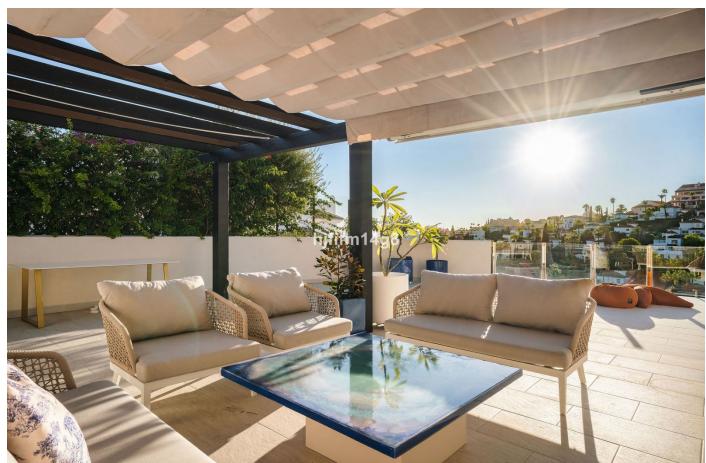
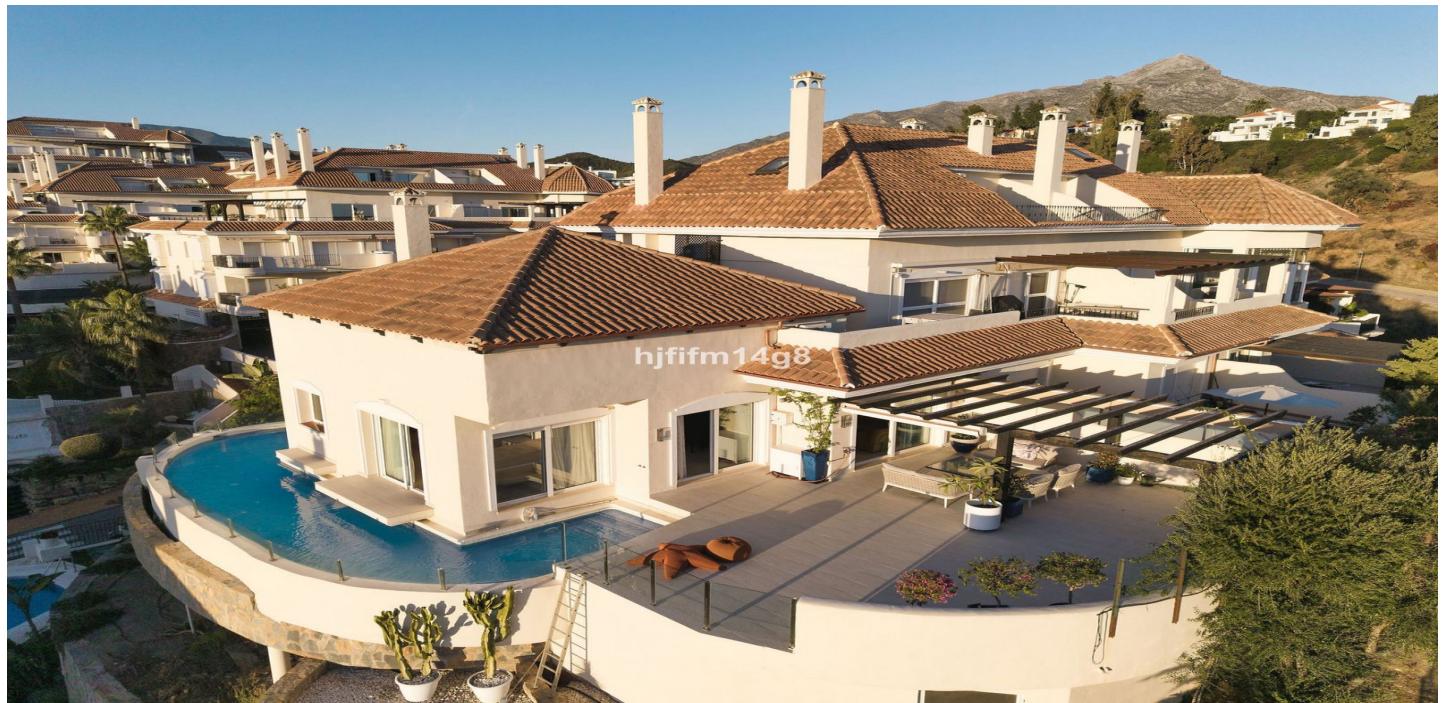




## Penthouse à vendre à Marbella

1 180 000 €

Référence: R5222437 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 108m<sup>2</sup> Terrasse: 79m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Aloha Hill Club est une communauté fermée prestigieuse, réputée pour ses installations haut de gamme, comprenant plusieurs piscines communes, une salle de sport, un spa, un restaurant, des services de conciergerie et de magnifiques jardins paysagers. Située à seulement quelques minutes de Puerto Banús, de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía et de la plage, elle offre à la fois tranquillité et proximité des meilleures commodités de Marbella, ce qui en fait l'un des ensembles résidentiels les plus recherchés de la région. Cet élégant penthouse de trois chambres, construit de plain-pied, allie style, confort et vie moderne. Le salon et la salle à manger spacieux et lumineux s'ouvrent sur une charmante terrasse couverte et une grande terrasse ouverte, idéales pour se détendre ou recevoir tout en profitant de l'atmosphère méditerranéenne. La cuisine indépendante entièrement équipée est à la fois élégante et fonctionnelle, parfaite pour ceux qui apprécient le design et la praticité. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un accès direct à la terrasse, créant ainsi un espace privé. Deux autres chambres d'amis, dont une avec accès à la terrasse, se partagent une salle de bains bien aménagée. Un atout majeur de ce bien est la piscine privée accessible directement depuis la terrasse, la suite parentale et l'une des chambres d'amis — offrant un style de vie véritablement exclusif digne d'un complexe hôtelier. Le bien comprend également une grande place de parking souterraine pour deux voitures et un débarras, complétant ainsi cette offre exceptionnelle. Ce penthouse est le choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence luxueuse ou un investissement haut de gamme dans l'une des communautés les plus prisées de Marbella.



## Spécification:

Caractéristiques	Contrôle du climat	Vues
Ascenseur	Climatisation	Mer
Terrasse privée	Cheminée	Montagne
Pièce de stockage		
Sol en marbre		
Armoires encastrées		
Salle de sport		
Paddle tennis		
Sauna		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du golf	Excellent	Chauffé
Cuisine	Jardin	Indoor
Partiellement équipé	Communautaire	Private
Parking		Sécurité
Communautaire		Complexe fermé
		Sécurité 24 heures
		Système d'alarme