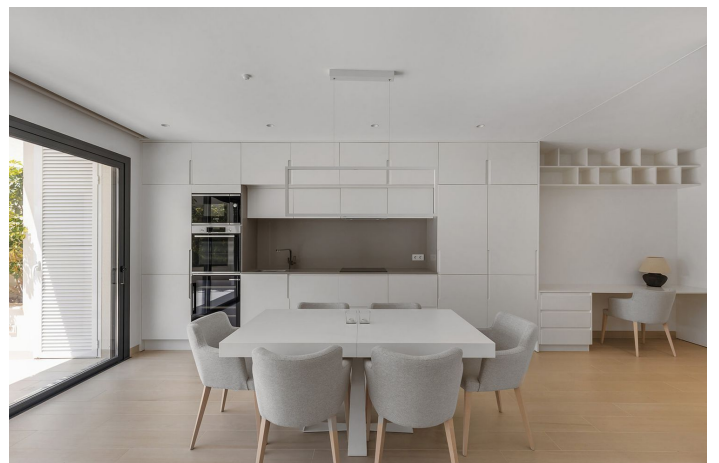




Appartement à vendre à Orihuela

449 000 €

Référence: AC15355 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 105m²





Costa Blanca South, Orihuela (town)

Situé au sein du prestigieux Las Colinas Golf & Country Club – l'un des complexes résidentiels les plus exclusifs d'Espagne – ce magnifique appartement en rez-de-chaussée allie élégance contemporaine et confort exceptionnel. Réputé pour son parcours de golf de championnat primé, son environnement naturel préservé et son aménagement à faible densité, Las Colinas offre un style de vie empreint de tranquillité, de discrétion et de raffinement, à seulement quelques minutes en voiture de la côte méditerranéenne. L'appartement dispose d'une vaste terrasse et d'un jardin paysager privé, avec un accès direct à la grande piscine commune. L'agencement comprend trois chambres spacieuses avec placards intégrés et deux salles de bains équipées de chauffage au sol électrique. La cuisine entièrement aménagée est pourvue d'électroménagers haut de gamme, tandis que la climatisation gainable (chaud/froid) assure un confort optimal tout au long de l'année. Un système domotique contrôle l'éclairage et les volets, pour plus de praticité et de modernité. Ce bien est vendu entièrement meublé, avec un pack mobilier haut de gamme comprenant de solides lits doubles, un canapé en cuir dans le séjour et d'autres pièces de qualité. Une place de parking souterraine privée et un débarras d'environ 6 m² sont également inclus. Idéalement exposé plein sud et situé dans un environnement calme, cet appartement baigne de lumière toute la journée et constitue un choix parfait, tant pour une résidence principale que pour des séjours haut de gamme – prêt à emménager et à profiter du style de vie unique de Las Colinas.