



n.stigter@abracasabra.es

Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

2.500.000 €

Referenz: R4838737 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.060m² Garten: 660m² Terrasse: 350m²





Costa del Sol, El Rosario

Fabulous private Villa mit frontalem Meerblick. Das Hotel liegt in einer der besten Gegenden von Marbella, El Rosario, nur 5 Minuten Fahrt von den besten Stränden von Marbella Ost, wo Sie die Vielzahl von Strandbars, Restaurants, Cafés und Bars zu finden. Auf der Eingangsebene befindet sich ein großes Wohn-/Esszimmer mit großen Fenstern, die auf die Terrasse mit spektakulärem Meerblick führen, eine halbintegrierte Küche mit hochwertigen Geräten, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC. Im ersten Stock befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Terrasse, ein Ankleidezimmer (ehemals Schlafzimmer) und ein großes Badezimmer, von dem aus man einen fantastischen Meerblick genießen kann. Auf dieser Ebene befinden sich auch zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad. Auf der Dachterrasse befindet sich einer der Freizeitbereiche mit Jacuzzi, Chill-out und Sommerküche, um die Abende im Freien zu genießen. Das Untergeschoss wurde als Partyraum mit Weinkeller, Fitnessraum und schallisoliertem Kinosaal eingerichtet und bietet Zugang zum Swimmingpool mit Nachtbeleuchtung. Eine Personalwohnung mit eigenem Zugang vervollständigt den Wohnbereich. Ein Parkplatz für mehrere Fahrzeuge und einige Obstbäume vervollständigen dieses fabelhafte Anwesen.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Private Terrasse	Süd	Klimaanlage
Satelliten Fernsehen		Kalte a/c
Lagerraum		Heiße A/C.
Doppelverglasung		Kamin
Einbauschränke		Zentralheizung
W-lan		U/f/h Badezimmer
Allzweckraum		
Grill		
Gastwohnung		
Solarium		
Gamesroom		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Gut
Berg	Siedlung	Exzellent
Garten	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe des Meeres	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Optional	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Garage
	Alarmsystem	Offen
	Elektrische Jalousien	Mehr als eine