n.stigter@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Marbella

2.500.000 €

Referencia: R4838737 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Terreno:** 1.060m^2 **Construído:** 660m^2 **Terraza:** 350m^2

Nathalie Stigter | n.stigter@abracasabra.es

Costa del Sol, El Rosario

Fabulosa villa privada con vistas frontales al mar. Situada en una de las mejores zonas de Marbella, El Rosario, a sólo 5 minutos en coche de las mejores playas de Marbella Este, donde se encuentra la multitud de chiringuitos, restaurantes, cafetería y bares. En la planta de entrada hay un gran salón comedor con grandes ventanas que acceden a la terraza con vistas espectaculares al mar, cocina semi integrada con alta gama de electrodomésticos, un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados. En la primera planta encontramos el dormitorio principal con terraza, un vestidor (anteriormente dormitorio) y un gran cuarto de baño, disfrutando de fantásticas vistas al mar en cada uno de sus espacios. También hay otros dos dormitorios con su bañoen este nivel. En la azotea esta una de las zonas de ocio con jacuzzi y chill out para disfrutar de las noches al aire libre. El sótano acondicionado como sala de fiesta, con cava de vinos, gimnasio, sala insonorizada de cine, accediendo a la piscina con iluminación nocturna. Un apartamento para servicio con acceso independiente completan la estancia. Aparcamiento para 3 o 4 vehículos y algunos arboles frutales completas esta fabulosa propiedad.

Características:

Características
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Barbacoa
Apartamento para invitados
Solárium
Sala de juegos

Orientación
Sur

Control climatico
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea
Calefacción central
Baños u/f/h

Puntos de vista
Mar
Montaña
Jardín

Configuración
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las escuelas
Cerca del mar

Condición
Good
Excellent

Piscina
Private

Muebles
Opcional

Cocina
Fully Fitted

Jardín
Private

Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarmas
Persianas

Estacionamiento
Cochera
Open
More Than One