



## Villa détachée à vendre à Mijas

1 850 000 €

Référence: R5223391 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 2 100m<sup>2</sup> Construite: 486m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Magnifique villa située dans la belle urbanisation de Valtocado, près du pittoresque village de Mijas ! Cette superbe propriété marie parfaitement le caractère andalou au luxe contemporain. Depuis sa position privilégiée, elle offre des vues imprenables, allant de la mer Méditerranée aux montagnes de la Sierra de las Nieves, classées au patrimoine mondial de l'UNESCO. Une maison conçue pour célébrer la lumière, l'espace et la sérénité. Le rez-de-chaussée comprend un salon lumineux et ouvert, un salon TV confortable, une salle à manger élégante et une cuisine entièrement équipée, le tout ouvrant sur une grande terrasse couverte avec une cuisine extérieure professionnelle et un barbecue – idéal pour des repas en plein air avec vue panoramique. Surplombant le jardin luxuriant et la piscine privée scintillante, cet espace invite à une vie harmonieuse entre intérieur et extérieur. Cette niveau comprend également une chambre confortable avec salle de bain en suite et une salle de bains pour invités. L'étage supérieur est un véritable sanctuaire privé, doté d'une élégante suite parentale avec dressing, d'une salle de bain luxueuse avec douche et baignoire encastrée, ainsi que d'une magnifique terrasse offrant une vue spectaculaire sur la mer et les montagnes. Une deuxième chambre avec salle de bain en suite complète ce havre de paix. Le niveau inférieur propose une chambre d'amis indépendante avec salle de bain en suite, une bodega, un espace de divertissement et de dégustation, ainsi qu'un accès direct au garage et à la buanderie. La lumière naturelle, les matériaux intemporels et le design raffiné se retrouvent dans toute la villa, créant une maison alliant confort, intimité et sophistication discrète. Le tout à seulement quelques minutes de Mijas Pueblo, d'Alhaurín Golf et à proximité de l'aéroport de Málaga, de Fuengirola et des plages de la Costa del Sol. Une résidence exceptionnelle pour ceux qui recherchent élégance, vues splendides et un style de vie véritablement privilégié.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée	Sud-Est	Cold A / C
Pièce de stockage	Sud-ouest	A / C chaud
Salle de bain		Chauffage central
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Barbecue		
Fibre optique		
Solarium		
Salle de jeux		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Excellent
Montagne	Proche des magasins	
Panoramique		
Pays		
Jardin		
Piscine		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Optional	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Système d'alarme	Garage
Aménagé	Téléphone d'entrée	Private
	Coffre-fort	Ouvrir
		Plus d'un
Services publics	Catégorie	Cote d'énergie
Électricité	Luxe	E
Eau potable	Revente	
Cote d'émission de CO2		
E		