



## Penthouse duplex til salg i Mijas

725.000 €

Reference: R5225869   Soveværelser: 4   Badeværelser: 3   Byg Størrelse: 150m<sup>2</sup>   Terrasse: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Renoveret duplex-penthouse, færdiggjort med eksklusive luksusmaterialer!! Denne duplex-penthouse har en fremragende beliggenhed mellem Fuengirola og Marbella, hvilket giver nem adgang til begge byer. Den byder på smuk udsigt over havet og bjergene, hvilket skaber en betagende baggrund for hverdagslivet. Kun et minuts gang fra to populære restauranter, Miel y Nata og The Family, samt den livlige Millennium Bar & Natklub. Derudover er der kun få minutter til kendte stranddestinationer såsom Max Beach (4 km), Cabopino Strand (2,5 km) og Marbella centrum (9 minutters kørsel). Penthouselejligheden er fuldstændig opgraderet med materialer af højeste kvalitet og indeholder: - Et helt nyt Porcelanosa-køkken med moderne elinstallationer - To nye Porcelanosa-badeværelser og et gæstetoilet, alle med opdateret el - Nye aluminiums-skydedøre på første sal - Professionel pudsning af to soveværelser og stuen - Fire terrasser, alle behandlet med Capafinad - Tre nye airconditionanlæg - En ny stor vandvarmer til masterbadeværelset En samlet renoveringsinvestering på ca. €120.000 Lejligheden er fordelt på to etager og omfatter: - Tre dobbeltsoveværelser med hav- og bjergudsigt, herunder et master bedroom med eget badeværelse - Fire private terrasser med sol fra morgen til aften - To rummelige tv-stuer, hver udstyret med Smart TV (i alt tre) - To spiseområder til både formelle og uformelle middage Denne penthouse tilbyder en sjælden kombination af ro, privatliv og nærhed til Marbellas bedste attraktioner. En unik mulighed for enhver, der søger luksus og komfort på Costa del Sol.



## Funktioner:

### Funktioner

I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Trådløst internet  
Fiberoptiske  
Gæstelejlighed

### Synspunkter

Hav  
Panoramisk  
Have  
Pool

### Pool

Kommunal

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Orientering

Sydvest

### Indstilling

Tæt på golf  
Tæt på butikker  
Tæt på havet  
Tæt på byen

### Møbel

Fuldt møbleret

### Parkering

Kommunal

### Klima kontrol

Aircondition  
Ildsted

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Have

Kommunal

### Kategori

Luksus