

## Apartamento en planta baja en venta en Sotogrande

795.000€

Referencia: R5225920 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 102m<sup>2</sup> Construído: 198m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Sotogrande (town)

Situada dentro de la misma urbanización que el colegio privado internacional de Sotogrande, el Beach Club y a 1 minuto del campo de golf y a 5 minutos de la playa. La vivienda es un Bajo con jardín de 102 m², 3 dormitorios con baño incluido en la habitación. Pistas de pádel, gimnasio y piscina. 2 plazas de garaje y seguridad. Completamente amueblada. Apartamento Planta Baja, Sotogrande Alto, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 198 m², Terraza 20 m², Jardin/Terreno 102 m². Posición: Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación: Este, Sur. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas: Jardín. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Paddle Tenis, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Domotica, 24 Horas Recepción, Fibra óptica. Muebles: Amueblada. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario, Privado. Seguridad: Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado, Punto de carga VE. Categoría: Lujo, Reventa.



## Características:

Lujo

Características Orientación

Sur Aire acondicionado Terraza

Elevar Este Fría de aire acondicionado

**Control climatico** 

A/C caliente Terraza

Trastero

Baño privado

Doble acristalamiento

Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Wifi Lavadero

Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad reducida

Gimnasia Domotica

Tenis de remo Pista de tenis

Puntos de vista Configuración Condición Jardín Cerca del golf Excellent

Urbanización

Cerca de las escuelas **Piscina** Muebles Cocina

**Fully Fitted** Comunal Completamente Amueblada Children's Pool

**Estacionamiento** Jardín Seguridad Comunal Complejo cerrado Underground Private Seguridad de 24 horas Cochera

Persianas **Private** 

More Than One Covered

EV charge point

Categoría

Reventa