



## Apartamento en planta baja en venta en Sotogrande

**795.000 €**

Referencia: R5225920 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 102m<sup>2</sup> Construido: 198m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sotogrande (town)

Situada dentro de la misma urbanización que el colegio privado internacional de Sotogrande, el Beach Club y a 1 minuto del campo de golf y a 5 minutos de la playa. La vivienda es un Bajo con jardín de 102 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios con baño incluido en la habitación. Pistas de pádel, gimnasio y piscina. 2 plazas de garaje y seguridad. Completamente amueblada. Apartamento Planta Baja, Sotogrande Alto, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 198 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 102 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Este, Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Paddle Tenis, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Domotica, 24 Horas Recepción, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado, Punto de carga VE. Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Este	Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Gimnasia		
Domotica		
Tenis de remo		
Pista de tenis		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Cerca del golf	Excellent
	Urbanización	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Children's Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Private	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Persianas	Private
		More Than One
		Covered
		EV charge point
<b>Categoría</b>		
Lujo		
Reventa		